

Экз. № _____

«УТВЕРЖДАЮ»

Старший авиационный начальник
посадочной площадки для самолетов
«Калуга (Орешково)»

В.Н. Москаленко
« 10 » ноября 2016 г.

**АЭРОНАВИГАЦИОННЫЙ
ПАСПОРТ ПОСАДОЧНОЙ ПЛОЩАДКИ
(АНП ПП)**

«КАЛУГА (ОРЕШКОВО)»

(наименование посадочной площадки)

УУФО

«УТВЕРЖДАЮ»

Старший авиационный начальник
посадочной площадки для самолетов
«Калуга (Орешково)»

_____ В.Н. Москаленко
« 30 » марта 2017 г.

ПОПРАВКА №1
В АЭРОНАВИГАЦИОННЫЙ
ПАСПОРТ ПОСАДОЧНОЙ ПЛОЩАДКИ
(АНП ПП)

«КАЛУГА (ОРЕШКОВО)»

(наименование посадочной площадки)

УУФО

СОДЕРЖАНИЕ

Лист согласования	0-1
Регистрация поправок аэронавигационного паспорта посадочной площадки	0-2
Лист поправки №1 от 30.03.2017	0-3
Контрольный лист	0-4
1. Географические и административные данные посадочной площадки	1-1
2. Время работы служб (при наличии) и средств по обслуживанию на ПП	1-2
3. Данные по перронам (при наличии перрона)	1-3
4. Данные по рулежным дорожкам (РД) (при наличии рулежных дорожек)	1-4
5. Данные по местам стоянок воздушных судов (при наличии МС)	1-5
6. Данные по местам проверок высотомеров (при наличии)	1-6
7. Данные по препятствиям радиусом 5 км с центром в контрольной точке ПП	1-7
8. Минимумы посадочной площадки	1-8
9. Физические характеристики ВПП 07/25 посадочной площадки	1-9
10. Огни приближения и огни ВПП 07/25 посадочной площадки	1-10
11. Организация выполнения полетов на посадочной площадке	1-11
12. Запретные зоны, зоны ограничения полетов, постоянные опасные зоны, специальные зоны (при наличии района посадочной площадки)	1-12
13. Данные средств связи на посадочной площадке (при наличии)	1-13
14. Радионавигационные средства и средства посадки (при наличии)	1-14
15. Перечень карт (схем) посадочной площадки	1-15
16. Перечень документации	1-16

ПРИЛОЖЕНИЯ:

Карта структуры воздушного пространства	2-1
Кроки (схема) посадочной площадки	2-2
Схема руления и размещения воздушных судов на временные групповые стоянки	2-3
Карта препятствий в R=5 км от контрольной точки посадочной площадки	2-4
Карта маршрутов вылета и прибытия	2-5
Карта визуального захода на посадку ИВПП 07R (для ВС с $V \geq 300$ к/ч)	2-6
Карта визуального захода на посадку ИВПП 25L (для ВС с $V \geq 300$ к/ч)	2-7
Карта визуального захода на посадку ИВПП 07R (для ВС с $V < 300$ к/ч)	2-8
Карта визуального захода на посадку ИВПП 25L (для ВС с $V < 300$ к/ч)	2-9
Авиационно-климатическое и орнитологическое описание посадочной площадки по сезонам года	2-10
Карта определения класса воздушного пространства	2-11
Справочная информация	3-1

ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ

[illegible]

**РЕГИСТРАЦИЯ ПОПРАВОК
АЭРОНАВИГАЦИОННОГО ПАСПОРТА
ПОСАДОЧНОЙ ПЛОЩАДКИ «КАЛУГА (ОРЕШКОВО)»**

[illegible]

Экз. № _____

ПОПРАВКА № _1_к аэронавигационному паспорту посадочной площадки
«Калуга (Орешково)»на **33** (тридцати трех) листах

Дата ввода в действие: « 30 » марта 2017 г.

С получением поправки необходимо:

ЛИСТЫ	ДЕЙСТВИЯ	ЛИСТЫ	ДЕЙСТВИЯ
0-0	заменить	---	---
0-2	заменить	---	---
0-3	вставить	---	---
0-4	заменить	---	---
1-1	заменить	---	---
1-2	заменить	---	---
1-6	заменить	---	---
1-7	заменить	---	---
1-9	заменить	---	---
1-12	заменить	---	---
1-13	заменить	---	---
1-15	заменить	---	---
1-16	заменить	---	---
2-2	заменить	---	---
2-3	вставить	---	---
2-4	заменить	---	---
2-5	заменить	---	---
2-6	заменить	---	---
2-7	заменить	---	---
2-8	заменить	---	---
2-9	заменить	---	---
2-10	вставить с заменой	---	---
2-11	вставить	---	---
3-1(1)	заменить	---	---
3-1(15)	вставить	---	---
3-(16)	вставить	---	---
3-(17)	вставить	---	---
---	---	---	---
---	---	---	---
---	---	---	---
---	---	---	---
---	---	---	---
---	---	---	---
---	---	---	---
---	---	---	---

Ответственный за подготовку поправки МОСКАЛЕНКО В.Н.

КОНТРОЛЬНЫЙ ЛИСТ

ЛИСТ	ДАТА
Б/Н ТИТУЛЬНЫЙ ЛИСТ АНППП	10 ноя 2016
Б/Н ТИТУЛЬНЫЙ ЛИСТ ПОПРАВКИ №1	30 мар 2017
0-0 СОДЕРЖАНИЕ	30 мар 2017
0-1 ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ	10 ноя 2016
0-2 ЛИСТ РЕГИСТРАЦИИ ПОПРАВOK	30 мар 2017
0-3 ЛИСТ ПОПРАВКИ №1	30 мар 2017
0-4 КОНТРОЛЬНЫЙ ЛИСТ	30 мар 2017

ЛИСТ	ДАТА	ЛИСТ	ДАТА	ЛИСТ	ДАТА
1-1	30 мар 2017	2-6	30 мар 2017	3-1(16)	30 мар 2017
1-2	30 мар 2017	2-7	30 мар 2017	3-1(17)	30 мар 2017
1-3	10 ноя 2016	2-8	30 мар 2017	-----	-----
1-4	10 ноя 2016	2-9	30 мар 2017	-----	-----
1-5	10 ноя 2016	2-10	30 мар 2017	-----	-----
1-6	30 мар 2017	2-11	30 мар 2017	-----	-----
1-7	30 мар 2017	3-1 (1)	30 мар 2017	-----	-----
1-8	10 ноя 2016	3-1 (2)	10 ноя 2016	-----	-----
1-9	30 мар 2017	3-1 (3)	10 ноя 2016	-----	-----
1-10	10 ноя 2016	3-1 (4)	10 ноя 2016	-----	-----
1-11	10 ноя 2016	3-1 (5)	10 ноя 2016	-----	-----
1-12	30 мар 2017	3-1 (6)	10 ноя 2016	-----	-----
1-13	30 мар 2017	3-1 (7)	10 ноя 2016	-----	-----
1-14	10 ноя 2016	3-1 (8)	10 ноя 2016	-----	-----
1-15	30 мар 2017	3-1 (9)	10 ноя 2016	-----	-----
1-16	30 мар 2017	3-1 (10)	10 ноя 2016	-----	-----
2-1	10 ноя 2016	3-1 (11)	10 ноя 2016	-----	-----
2-2	30 мар 2017	3-1 (12)	10 ноя 2016	-----	-----
2-3	30 мар 2017	3-1 (13)	10 ноя 2016	-----	-----
2-4	30 мар 2017	3-1 (14)	10 ноя 2016	-----	-----
2-5	30 мар 2017	3-1 (15)	30 мар 2017	-----	-----

В настоящем экземпляре сброшюровано **85 (восемьдесят пять)** листов.

1. ГЕОГРАФИЧЕСКИЕ И АДМИНИСТРАТИВНЫЕ ДАННЫЕ

№ п.п.	Наименования аэронавигационных данных (АНД)	Значение элемента АНД	Доказательная документация
1.1	Указатель (индекс) местоположения посадочной площадки	УУФО	3-1(17)
1.2	Название	КАЛУГА (ОРЕШКОВО)	----
1.3	Наименование собственника посадочной площадки (полное наименование юридического лица) или фамилия, имя и отчество владельца – физического лица	Региональная общественная организация Авиаационно-спортивный клуб «АЛЬБАТРОС-АЭРО»	3-1 (4-9)
1.4	Юридический адрес юридического лица или место жительства владельца – физического лица	124498 г. Москва, Зеленоград, Георгиевский пр-т, дом 4, стр. 1, пом. 87	3-1 (4-9)
1.5	Номер телефона собственника ПП	+7 (925) 740 3454 +7 (953) 329 1236 АФТН: нет	----
1.6	Номер факса собственника ПП	нет	----
1.7	E-mail собственника ПП	7403454@mail.ru atc@l-39.aero	----
1.8	Полное название ближайшего к ПП крупного населенного пункта	г. Калуга Калужской области	----
1.9	Направление и расстояние от центра города или населенного пункта	14 км юго-западнее г. Калуга, в 2 км юго-восточнее ж/д станции п. Ворытынский ж/д Москва-Киев	---
1.10	Координаты местоположения контрольной точки ПП (широта, долгота в градусах, минутах и секундах)	с54°28'03.84" в036°04'25.68" (геом. центр ИВПП)	3-1 (14)
1.11	Система координат	ПЗ-90.02	3-1 (14)
1.12	Вид покрытия ВПП посадочной площадки	Твердое (Бетон)	3-1 (1)
1.13	Превышение (абсолютная высота) контрольной точки ПП [м/фут]	169,8 / 557	3-1 (14)
1.14	Магнитное склонение ПП (в градусах)	+10	Докум. АНИ
1.15	Ограничения на посадку на ИВПП 07R/25L	самолеты не более 5700 кг вертолеты всех типов	3-1 (1)
1.16	Подразделения, базирующиеся на посадочной площадке	ВС РОО АСК «Альбатрос-аэро»; частные ВС отдельных физ. лиц АОН на договорной основе; Временное базирование ВС государственной (санитарной и др.) и экспериментальной авиации.	Договор №1 от «01» октября 2016 года

2. ВРЕМЯ РАБОТЫ СЛУЖБ (ПРИ НАЛИЧИИ) И СРЕДСТВ ПО ОБСЛУЖИВАНИЮ НА ПОСАДОЧНОЙ ПЛОЩАДКЕ

№ п.п.	Наименования аэронавигационных данных (АНД)	Значение элемента АНД	Доказательная документация
2.1	Администрация посадочной площадки	Ежедневно 0600-1700 UTC	----
2.2	Медицинская и санитарная служба	По запросу	3-1 (1)
2.3	Бюро САИ	Нет	3-1 (1)
2.4	ОВД	Нет	3-1 (1)
2.5	Заправка топливом	Нет	3-1 (1)
2.6	Обслуживание	Светлое время суток	3-1 (1)
2.7	Безопасность	к/с (Н24)	3-1 (1)
2.8	Погрузочно-разгрузочные работы	Средства обработки грузов весом до 2,5т	3-1 (1)
2.9	Типы топлива/масел	Нет	3-1 (1)
2.10	Средства заправки топливом/емкость	Нет	3-1 (1)
2.11	Ремонтное оборудование для прибывающих ВС	Мелкий ремонт в АТБ	3-1 (1)
2.12	Аварийно-спасательное оборудование	Имеется	3-1 (1)
2.13	Возможности по удалению ВС, потерявших способность двигаться	Имеются	3-1 (1)
2.14	Средства для обслуживания клиентов	Круглосуточная охрана. Автостоянка. Гостиница на территории поселка. Туалет. Транспортная инфраструктура: ж/д и автостанции, такси.	3-1 (1)
2.15	Примечание 1	Тм=UTC+3ч	----
2.16	Примечание 2	Возможна покраска в ангаре ВС и его отдельных фрагментов	----

3. ДАННЫЕ ПО ПЕРРОНАМ

№ п.п.	Наименования аэронавигационных данных (АНД)	Значение элемента АНД	Доказательная документация
3.1	Наименование перрона	Нет	3-1 (1)
3.1.1	Тип покрытия перрона	Нет	3-1 (1)
3.1.2	Прочность покрытия перрона (PCN) ¹⁾¹	Нет	3-1 (1)
3.1.3	Обозначение точки границы перрона	Нет	3-1 (1)
3.1.4	Координаты точки границы перрона (широта, долгота в градусах, минутах, секундах)	Нет	3-1 (1)

¹ PCN – классификационное число покрытия ВПП.

4. ДАННЫЕ ПО РУЛЕЖНЫМ ДОРОЖКАМ (РД)

№ п.п.	Наименования аэронавигационных данных (АНД)	Значение элемента АНД	Доказательная документация
1	2	3	4
4.1	РД:		
4.1.1	Обозначение РД	МРД	3-1 (1)
4.1.2	Тип покрытия РД	Твёрдое (Бетон)	3-1 (1)
4.1.3	Прочность покрытия РД (PCN)	Не определена	3-1 (1)
4.1.4	Протяженность РД (м)	1983	3-1 (1)
4.1.5	Ширина РД (м)	12	3-1 (1)
4.1.6	Маркировка РД	Нормативная	3-1 (1)
4.1.7	Истинный пеленг (азимут) РД (в градусах и сотых долях градуса)	078,00°/258,00°	----
4.1.8	Магнитный пеленг (азимут) РД (в градусах и сотых долях градуса)	068,00°/248,00°	----
4.2	РД:		
4.2.1	Обозначение РД	РД №1	3-1 (1)
4.2.2	Тип покрытия РД	Твёрдое (Бетон)	3-1 (1)
4.2.3	Прочность покрытия РД (PCN)	Не определена	3-1 (1)
4.2.4	Протяженность РД (м)	325	3-1 (1)
4.2.5	Ширина РД (м)	12	3-1 (1)
4.2.6	Маркировка РД	Нормативная	3-1 (1)
4.2.7	Истинный пеленг (азимут) РД (в градусах и сотых долях градуса)	168,00°/348,00°	----
4.2.8	Магнитный пеленг (азимут) РД (в градусах и сотых долях градуса)	158,00°/338,00°	----
4.3	РД:		
4.3.1	Обозначение РД	РД №2	3-1 (1)
4.3.2	Тип покрытия РД	Твёрдое (Асфальт)	3-1 (1)
4.3.3	Прочность покрытия РД (PCN)	Не определена	3-1 (1)
4.3.4	Протяженность РД (м)	115	3-1 (1)
4.3.5	Ширина РД (м)	12	3-1 (1)
4.3.6	Маркировка РД	Нормативная	3-1 (1)
4.3.7	Истинный пеленг (азимут) РД (в градусах и сотых долях градуса)	168,00°/348,00°	----
4.3.8	Магнитный пеленг (азимут) РД (в градусах и сотых долях градуса)	158,00°/338,00°	----

4.4	РД:		
4.4.1	Обозначение РД	РД №3	3-1 (1)
4.4.2	Тип покрытия РД	Твёрдое (Бетон)	3-1 (1)
4.4.3	Прочность покрытия РД (PCN)	Не определена	3-1 (1)
4.4.4	Протяженность РД (м)	115	3-1 (1)
4.4.5	Ширина РД (м)	12	3-1 (1)
4.4.6	Маркировка РД	Нормативная	3-1 (1)
4.4.7	Истинный пеленг (азимут) РД (в градусах и сотых долях градуса)	168,00°/348,00°	----
4.4.8	Магнитный пеленг (азимут) РД (в градусах и сотых долях градуса)	158,00°/338,00°	----
4.5	РД:		
4.5.1	Обозначение РД	РД №4	3-1 (1)
4.5.2	Тип покрытия РД	Твёрдое (Бетон)	3-1 (1)
4.5.3	Прочность покрытия РД (PCN)	Не определена	3-1 (1)
4.5.4	Протяженность РД (м)	210	3-1 (1)
4.5.5	Ширина РД (м)	12	3-1 (1)
4.5.6	Маркировка РД	Нормативная	3-1 (1)
4.5.7	Истинный пеленг (азимут) РД (в градусах и сотых долях градуса)	168,00°/348,00°	----
4.5.8	Магнитный пеленг (азимут) РД (в градусах и сотых долях градуса)	158,00°/338,00°	----

5. ДАННЫЕ ПО МЕСТАМ СТОЯНОК (МС) ВОЗДУШНЫХ СУДОВ

№ п.п.	Наименования аэронавигационных данных (АНД)	Значение элемента АНД	Доказательная документация
5.1	Обозначение (№ стоянки)	Нет	3-1 (1)
5.1.1	Координаты местоположения точки установки носового колеса (широта, долгота в градусах, минутах, секундах)	Нет	----
5.1.2	Прочность покрытия (PCN)	Нет	3-1 (1)
5.1.3	Тип покрытия	Нет	3-1 (1)

Примечание:

1. В качестве транзитного и кратковременного МС для одного ВС может использоваться площадь одной из предангарных площадок по усмотрению администрации ПП.
2. Заруливание и выруливание ВС на предангарные площадки осуществляется методом ручной буксировки.
3. Владелец (в лице САН ПП) посадочной площадки не обязан информировать оперативные органы Московского ЗЦ ЕС ОрВД о наличии на площадке транзитных бортов. Вылеты, посадки, задержки передавать через экипажи транзитных ВС или через Калужский центр ОВД (по согласованию).

6. ДАННЫЕ ПО МЕСТАМ ПРОВЕРОК ВЫСОТОМЕРОВ

№ п.п.	Наименования аэронавигационных данных (АНД)	Значение элемента АНД	Доказательная документация
6.1.1	Местоположение	Порог ИВПИ 07R	----
6.2.1	Превышение (абсолютная высота) [м/фут]	169,8 / 557	3-1 (1)
6.3.1	Геодезическая высота ² (м)	Нет	----
6.1.2	Местоположение	Порог ИВПИ 25L	----
6.2.2	Превышение (абсолютная высота) [м/фут]	165,1 / 542	3-1 (1)
6.3.2	Геодезическая высота (м)	Нет	----

² Геодезическая высота - высота, измеренная относительно поверхности эллипсоида

7. ДАННЫЕ ПО ПРЕПЯТСТВИЯМ ПОСАДОЧНОЙ ПЛОЩАДКИ РАДИУСОМ 5 КМ С ЦЕНТРОМ В КОНТРОЛЬНОЙ ТОЧКЕ

Идентификатор (№ п.п.) препятствия	Наименование препятствия	Широта препятствия (в градусах, минутах, секундах)	Долгота препятствия (в градусах, минутах, секундах)	Превышение (абсолют. высота), м	Геодезическая высота, м	Вид / цвет маркировки	Доказательная документация
УУФ0 00001	Дымовая труба (промышленная)	с54 28 50,5	в036 02 23,7	191 (35)		Дневная/ Ночная	Сборник АНД об искусственных препятствиях ФГУП «ЦАИ»
УУФ0 00002	Дымовая труба (промышленная)	с54 28 41,6	в036 02 44,9	227 (70)		Дневная/ Ночная	
УУФ0 00003	Дымовая труба (промышленная)	с54 28 40,4	в036 02 46,3	227 (70)		Дневная/ Ночная	
УУФ0 00004	Коммуникационная вышка	с54 28 22,9	в036 02 05,2	229 (75)		Дневная/ Ночная	
УУФ0 00005	Коммуникационная вышка	с54 28 18,1	в036 02 13,1	234 (75)		Дневная/ Ночная	
УУФ0 00005	Коммуникационная вышка	с54 28 46,7	в036 03 02,5	205 (45)		Дневная/ Ночная	
УУФ0 00006	Купол высотного здания	с54 29 36,0	в036 05 49,6	201 (50)		отсутствует	
УУФ0 00007	Купол высотного здания	с54 26 17,7	в036 06 09,7	203 (30)		отсутствует	
УУФ0 00008	Купол высотного здания	с54 25 42,5	в036 02 47,3	185 (50)		отсутствует	
УУФ0 00009	Водонапорная башня	с54 28 00,4	в036 05 52,9	177 (20)		отсутствует	
УУФ02 00001	Здание КДП	с54 28 17,9	в036 03 50,6	185 (18)		Дневная	
УУФ04 00001	Коммуникационная вышка	с54 27 52,6	в036 02 43,0	242 (72)		Дневная	
Препятствия в зонах захода на посадку и взлета							
УУФ04 00001	Коммуникационная вышка	с54 27 52,6	в036 02 43,0	242 (72)		Дневная	Сборник АНД об искусственных препятствиях ФГУП «ЦАИ»
Препятствия в зоне полета по кругу							
отсутствуют							

Идентификатор объекта 3333400001 где 3333 – 4-х буквенный идентификатор посадочной площадки (при отсутствии опускается), 4 – район 4, 00001 – номер препятствия.

Район 2 – район посадочной площадки (при отсутствии опускается).

Район 3 – охватывает зону от боковой кромки ВПП до 90 м от осевой линии ВПП, и 50 м от торцов ВПП.

Район 4 – зона захода на посадку по категориям II и III. Ширина района равняется 60 м с каждой стороны продленной осевой линии ВПП, а длина составляет 900 м от порога ВПП и измеряется вдоль продленной осевой линии ВПП.

8. МИНИМУМЫ ПОСАДОЧНОЙ ПЛОЩАДКИ

№ п.п.	Наименования аэронавигационных данных (АНД)	Значение элемента АНД	Доказательная документация
8.1	Минимумы посадочной площадки для взлета		
8.1.1	Категория ВС	А	ФАП-128 ³
8.1.1.1	H _{НГО} , м	150	
8.1.1.2	Видимость с огнями ВПП (день)	Не установлена	
8.1.1.3	Видимость с огнями ВПП (ночь)	Не установлена	
8.1.1.4	Видимость без огней ВПП (день)	не менее 1000 м для вертолетов не менее 2000 м для самолетов	
8.1.1.5	Видимость без огней ВПП (ночь)	Не установлена	
8.2	Минимумы посадочной площадки для посадки		
8.2.1	Категория ВС	А	----
8.2.1.1	РМС (ИЛС) Авт.	Не установлены	----
8.2.1.2	РМС (ИЛС) Дир.	Не установлены	----
8.2.1.3	РМС (ИЛС) ПСП	Не установлены	----
8.2.1.4	РСП/ОСП	Не установлены	----
8.2.1.5	РСП	Не установлены	----
8.2.1.6	ОСП	Не установлены	----
8.2.1.7	ОПРС	Не установлены	----
8.2.1.8	ОПРС обратного старта	Не установлены	----
8.2.1.9	ВЗП	Не установлены	----
8.2.1.10	ПВП	150 м x 1000 м для вертолетов 150 м x 2000 м для самолетов	ФАП-128

1) H_{НГО} – высота нижней границы облаков;

2) РМС – радиомаячная система посадки;

3) ИЛС – инструментальная система посадки по приборам;

4) Авт – автоматический;

5) Дир – директорный;

6) ПСП – система посадки по приборам;

7) РСП – радиолокационная система посадки;

8) ОСП – система посадки с использованием только дальней и ближней приводных радиостанций;

9) ОПРС – отдельная приводная радиостанция;

10) ВЗП – визуальный заход на посадку.

11) Минимумы для полетов ВС по ПВП определяются Правилами визуальных полетов в соответствии со статьями 3.33, 3.33.1, 3.33.2, 3.112 ФАП «Подготовка и выполнение полетов в гражданской авиации Российской Федерации» (Приказ Минтранса России от 31 июля 2009г. №128).

³ Приказ Министерства транспорта Российской Федерации от 31.07.2009 №128 "Об утверждении федеральных авиационных правил "Подготовка и выполнение полетов в гражданской авиации Российской Федерации"

9. ФИЗИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ВПП

№ п.п.	Наименования аэронавигационных данных (АНД)	Значение элемента АНД	Доказательная документация
9.1	Обозначение ВПП	ИВПП-07R	
9.1.1	Класс ИВПП	Нет	----
9.1.2	Длина ИВПП, м	1983	3-1 (1)
9.1.3	Ширина ИВПП, м	49	3-1 (1)
9.1.4	Прочность искусственного покрытия ИВПП (PCN)	Не определена	----
9.1.5	Координаты порога (широта, долгота в градусах, минутах, секундах)	с54°27'57.30" в036°03'31.80"	3-1 (14)
9.1.6	Абсолютная высота порога, м	169,8	3-1 (14)
9.1.7	Истинный азимут (пеленг) ИВПП, градусов	078°	----
9.1.8	Магнитный азимут (пеленг) ИВПП, градусов	068°	----
9.2	Обозначение ВПП	ИВПП-25L	
9.2.1	Класс ИВПП	Нет	----
9.2.2	Длина ИВПП, м	1983	3-1 (1)
9.2.3	Ширина ИВПП, м	49	3-1 (1)
9.2.4	Прочность искусственного покрытия ИВПП (PCN)	Не определена	----
9.2.5	Координаты порога (широта, долгота в градусах, минутах, секундах)	с54°28'10.44" в036°05'19.56"	3-1 (14)
9.2.6	Абсолютная высота порога, м	165,1	3-1 (14)
9.2.7	Истинный азимут (пеленг) ИВПП, градусов	258°	----
9.2.8	Магнитный азимут (пеленг) ИВПП, градусов	248°	----
Рабочая поверхность имеет продольный воронкообразный уклон с максимальным значением не более 1,57% с понижением в сторону КТПП. Поперечные уклоны отсутствуют. Имеет нормативную дневную опознавательную маркировку (маркировочные знаки). Маркировочные знаки представлены продольной осью ИВПП, порогами и цифровыми знаками ПМПУ.			
9.3	Обозначение ВПП	ГВПП-07L	
9.3.1	Класс ГВПП	нет	
9.3.2	Длина ГВПП, м		
9.3.3	Ширина ГВПП, м		
9.3.4	Прочность искусственного покрытия ГВПП (PCN)		
9.3.5	Координаты порога (широта, долгота в градусах, минутах, секундах)		
9.3.6	Абсолютная высота порога, м		
9.3.7	Истинный азимут (пеленг) ГВПП, градусов		
9.3.8	Магнитный азимут (пеленг) ГВПП, градусов		
9.4	Обозначение ВПП	ГВПП-25R	
9.4.1	Класс ГВПП	нет	
9.4.2	Длина ГВПП, м		
9.4.3	Ширина ГВПП, м		
9.4.4	Прочность искусственного покрытия ГВПП (PCN)		
9.4.5	Координаты порога (широта, долгота в градусах, минутах, секундах)		
9.4.6	Абсолютная высота порога, м		
9.4.7	Истинный азимут (пеленг) ГВПП, градусов		
9.4.8	Магнитный азимут (пеленг) ГВПП, градусов		
Примечание: <u>с 18 марта 2017 г. ГВПП 07L/25R закрыта на реконструкцию. Уведомление в МТУ ВТ ЦР ФАВТ от 17.03.2017 [Документ 3-1(16)]</u>			

10. ОГНИ ПРИБЛИЖЕНИЯ И ОГНИ ВПП

№ п.п.	Наименования аэронавигационных данных (АНД)	Значение элемента АНД	Доказательная документация
10.1	Обозначение ВПП	Нет	3-1 (1)
10.1.1	Тип системы огней приближения и посадки	Нет	3-1 (1)
10.1.2	Протяженность системы огней приближения	Нет	3-1 (1)
10.1.3	Сила света системы огней приближения, кандел	Нет	3-1 (1)
10.1.4	Огни порога ВПП (входные)	Нет	3-1 (1)
10.1.5	Огни фланговых горизонтов зоны приземления	Нет	3-1 (1)
10.1.6	Система визуальной индикации глиссады	Нет	3-1 (1)
10.1.7	Наклон глиссады	Нет	3-1 (1)
10.1.8	Местоположение системы визуальной индикации глиссады (СВИГ)	Нет	3-1 (1)
10.1.9	Протяженность огней зоны приземления ВПП	Нет	3-1 (1)
10.1.10	Протяженность огней осевой линии ВПП	Нет	3-1 (1)
10.1.11	Сила света огней осевой линии ВПП	Нет	3-1 (1)
10.1.12	Интервалы установки огней осевой линии ВПП	Нет	3-1 (1)
10.1.13	Цвет огней осевой линии ВПП	Нет	3-1 (1)
10.1.14	Протяженность посадочных (боковых) огней ВПП	Нет	3-1 (1)
10.1.15	Интервалы установки посадочных (боковых) огней ВПП	Нет	3-1 (1)
10.1.16	Сила света посадочных (боковых) огней ВПП, кандел	Нет	3-1 (1)
10.1.17	Цвет посадочных (боковых) огней ВПП	Нет	3-1 (1)
10.1.18	Цвет ограничительных огней ВПП	Нет	3-1 (1)
10.1.19	Огни фланговых горизонтов зоны торможения	Нет	3-1 (1)
10.1.20	Протяженность и цвет концевой полосы торможения	Нет	3-1 (1)

11. ОРГАНИЗАЦИЯ ВЫПОЛНЕНИЯ ПОЛЕТОВ

№ п.п.	Наименования аэронавигационных данных (АНД)	Значение элемента АНД	Доказательная документация
11.1	Границы района посадочной площадки (при наличии)	Нет	----
11.1.1	Координаты точек боковых границ	Нет	----
11.2	Нижняя граница (м)	Нет	----
11.3	Верхняя граница (м)	Нет	----
11.4	Класс воздушного пространства района посадочной площадки	С	Приказ Минтранса России от 15.03.2016 № 64 Приложение 3, п.79 ⁴
11.5	Наименование маршрута	Нет	----
11.5.1.	Последовательность точек пути маршрута	Нет	----
11.6	Высота перехода (м) (абсолютное значение)	Не определена	----
11.7	Высота перехода (м) (относительное значение)	Не определена	----
11.8	Дополнительная информация, необходимая для организации выполнения полетов на посадочной площадке ⁵	<p>1. ПП находится в контролируемом воздушном пространстве РФ. Класс ВП - «С» от уровня земли до высоты 2450 м (GND-FL80). Время действия - круглосуточно [Н24].</p> <p>2. Непосредственное ПИО до этапа захода на посадку по ПВП осуществляет КДП «Калуга-Вышка» на частоте 120,300 МГц при работе аэродрома Калуга (Грабцево) в диапазоне высот: GND-FL80 (2450 м). Вне регламента работы аэродрома Калуга (Грабцево) МДП Калуга Калужского центра ОВД филиала «МЦ АУВД» ФГУП «Госкорпорация по ОрВД». Радиотелефонный позывной «Калуга-район» на частоте 134,500 МГц, в диапазоне высот: GND - 1200 м, период работы:</p>	<p>Приложение №2 к Приказу Минтранса России от 22.09.2011 №253</p> <p>Документы АНИ</p>

⁴ Приказ Министерства транспорта Российской Федерации от 15.03.2016 № 64 «Об утверждении границ зон (районов) Единой системы организации воздушного движения Российской Федерации, границ районов аэродромов (аэроузлов, вертодромов), границ классов А, С и G воздушного пространства» с изм. в соответствии с Приказом Министерства транспорта Российской Федерации от 26 сентября 2016 года N 279 «О внесении изменений в приложения N 1, 2, 3 к приказу Министерства транспорта Российской Федерации от 15 марта 2016 года N 64 "Об утверждении границ зон (районов) Единой системы организации воздушного движения Российской Федерации, границ районов аэродромов (аэроузлов, вертодромов), границ классов А, С и G воздушного пространства»

⁵ В соответствии с Приложение №2 к Приказу Минтранса России от 22.09.2011 №253; Документы АНИ. ФП ИВП ФАП ОрВД, ФАП полетов в ВП РФ №136, ФАП ПиВП №128, Инструкция по организации поиска и спасания в ЦЗ АКП

№ п.п.	Наименования аэронавигационных данных (АНД)	Значение элемента АНД	Доказательная документация
11.8	Дополнительная информация, необходимая для организации выполнения полетов на посадочной площадке	<p>круглосуточно [Н24]. Тел.: +7 (4842) 59-1363, +7 (905) 640-7765.</p> <p>3. Прилет на посадочную площадку разрешается по согласованию с владельцем или старшим авиационным начальником ПП на основании плана полета ВС, подаваемого в установленном порядке пользователем ВП или его представителем и при наличии разрешения на ИВП от Московского ЗЦ ЕС ОрВД.</p> <p>4. После посадки на ПП экипажи ВС обязаны сообщать о фактическом времени прибытия, планируемой продолжительности стоянки и/или дальнейшем плане в Московский ЗЦ ЕС ОрВД по тел.: +7 (495) 662-80-55; +7 (495) 436-22-71 или же внести электронные поправки в свой активный план в системе подачи полетных планов в сети интернет: www.atcm.ivprf.ru.</p> <p>5. Вылет с посадочной площадки производится по решению КВС на основании плана полета при наличии разрешения на ИВП от Московского ЗЦ ЕС ОрВД.</p> <p>6. В случае задержки вылета более чем на 30 минут от времени вылета, указанного в плане, он должен быть изменен или представлен новый, а прежний - аннулирован. О предполагаемом времени задержки сообщать в Московский ЗЦ ЕС ОрВД по тел.: +7 (495) 662-8055; +7 (495) 436-2271 или внести электронные поправки в свой активный план в системе подачи полетных планов в сети интернет: www.atcm.ivprf.ru.</p> <p>7. Заблаговременно (не ранее, чем за 10 минут) до вылета с ПП КВС уточняет у диспетчера</p>	<p>Приложение №2 к Приказу Минтранса России от 22.09.2011 №253</p> <p>Документы АНИ</p>

№ п.п.	Наименования аэронавигационных данных (АНД)	Значение элемента АНД	Доказательная документация
11.8	Дополнительная информация, необходимая для организации выполнения полетов на посадочной площадке	<p>МДП Калуга (КДП – в период работы аэродрома Калуга (Грабцево) или МДП – вне регламента работы аэродрома (18:00-05:00 UTC) наличие разрешения на ИВП (тлг. ПЛН) по телефонам: +7 (4842) 59-1363, +7 (905) 640-7765 и получает диспетчерское разрешение на вылет (уточненное время вылета и условия выхода - при необходимости).</p> <p>8. При отсутствии телефонной связи с диспетчером МДП Калуга «Калуга-район» допускается получение диспетчерского разрешения на вылет по ОВЧ радиосвязи на частоте диспетчера МДП Калуга «Калуга-район» на частоте 134,500 МГц (в период 18:00-05:00 UTC) или КДП «Калуга-Вышка» на частоте 120,300 МГц при работе аэродрома Калуга (Грабцево) (в период 05:00-18:00 UTC) при полете по установленной схеме круга полетов, для вертолетов – на висении.</p> <p>9. Висение вертолетов над посадочной площадкой осуществляется по решению КВС на высоте не выше 50 м.</p> <p>10. Посадочная площадка находится в Центральной зоне авиационно-космического поиска и спасания. Управление силами и средствами, выполняющими поисково-спасательные операции (работы), производится через Федеральное казенное учреждение «Центральный авиационный поисково-спасательный центр (ФКУ «Центральный АПСЦ»), расположенный по адресу: 123182, г. Москва, Волоколамское шоссе, дом 26. Информация о ВС терпящих, или</p>	<p>Приложение №2 к Приказу Минтранса России от 22.09.2011 №253</p> <p>Документы АНИ</p>

№ п.п.	Наименования аэронавигационных данных (АНД)	Значение элемента АНД	Доказательная документация
11.8	Дополнительная информация, необходимая для организации выполнения полетов на посадочной площадке	<p>потерпевших бедствие, незамедлительно передается диспетчеру РКЦПС по тел.: +7 (499) 940-1384, моб. +7 (985) 846-9012, или по электронной почте rkcps-mz@yandex.ru.</p> <p>11. Информирование ЦАПСЦ и МЗЦ ЕС ОрВД в случае АП (инцидента) на ПП осуществляет старший авиационный начальник посадочной площадки или лицо, его замещающее.</p> <p>12. При производстве учебно-тренировочных полетов по схеме круга каждый КВС обязан подать индивидуальный план полета на ИВП по замкнутому маршруту, имитирующему схему круга полетов. Учебно-тренировочные полеты допускаются при наличии разрешения на ИВП от КДП «Калуга-Вышка» на частоте 120,300 МГц при работе аэродрома Калуга (Грабцево), вне регламента работы аэродрома Калуга (Грабцево) согласование от МДП Калуга. При полетах на УТП двух ВС и более Владелец ПП обязан предоставить услуги ПИО и АО на частоте 134,250 МГц.</p>	<p>Приложение №2 к Приказу Минтранса России от 22.09.2011 №253</p> <p>Документы АНИ</p>

12. ЗАПРЕТНЫЕ ЗОНЫ, ЗОНЫ ОГРАНИЧЕНИЯ ПОЛЕТОВ, ПОСТОЯННЫЕ ОПАСНЫЕ ЗОНЫ, СПЕЦИАЛЬНЫЕ ЗОНЫ

№ п.п.	Наименования аэронавигационных данных (АНД)	Значение элемента АНД	Доказательная документация
12.1	Наименование зоны	Зона ограничения полетов UUR214	Приказ Министерства транспорта Российской Федерации от 09.03.2016 № 47 ⁶
12.1.1	Обозначение зоны	Неправильный многоугольник	
12.1.2	Координаты боковых границ или центра зоны (широта, долгота в градусах, минутах, долях минуты)	550100с 0352400в – 551100с 0361300в – 550500с 0361300в – 550200с 0361700в – 545800с 0364200в – 545300с 0363400в – 544600с 0351500в – 544500с 0353500в – 550100с 0352400в	
12.1.3	Верхняя граница (м)	FL060 (1850 м)	----
12.1.4	Нижняя граница (м)	GND	----
12.1.5	Время действия	Доводится посредством извещения NOTAM	----
12.1.6	Примечание	Владелец зоны: Федеральная служба войск национальной гвардии Российской Федерации (РОСГВАРДИЯ) Контактная информация: 249001, Калужская обл., Боровский р-н, г. Балабаново-1; тел. +7 (495) 996-34-82, 996-34-66; 124,000 МГц - «Пещерник-старт» аэродром совместного базирования «Ермолино», УУВЕ	

⁶ Приказ Министерства транспорта Российской Федерации от 09.03.2016 № 47 «Об установлении зон ограничения полетов» с изм. от 18.07.2016 №198

13. ДАННЫЕ СРЕДСТВ СВЯЗИ

№ п.п.	Наименования аэронавигационных данных (АНД)	Значение элемента АНД	Доказательная документация
13.1	Обозначение службы	СТАРТ	----
13.1.1	Позывной	«Орешково»	3-1 (11)
13.1.2	Частота, МГц	134,250	3-1 (11)
13.1.3	Часы работы (UTC) ⁷⁾	По запросу	----
13.1.4	Примечание	Владелец ПП предоставляет услуги полетно-информационного обслуживания (ПИО) строго по предварительному согласованию, а так же предоставляет услуги аварийного оповещения (АО).	

⁷⁾ UTC – всемирное координированное время.

14. РАДИОНАВИГАЦИОННЫЕ СРЕДСТВА И СРЕДСТВА ПОСАДКИ

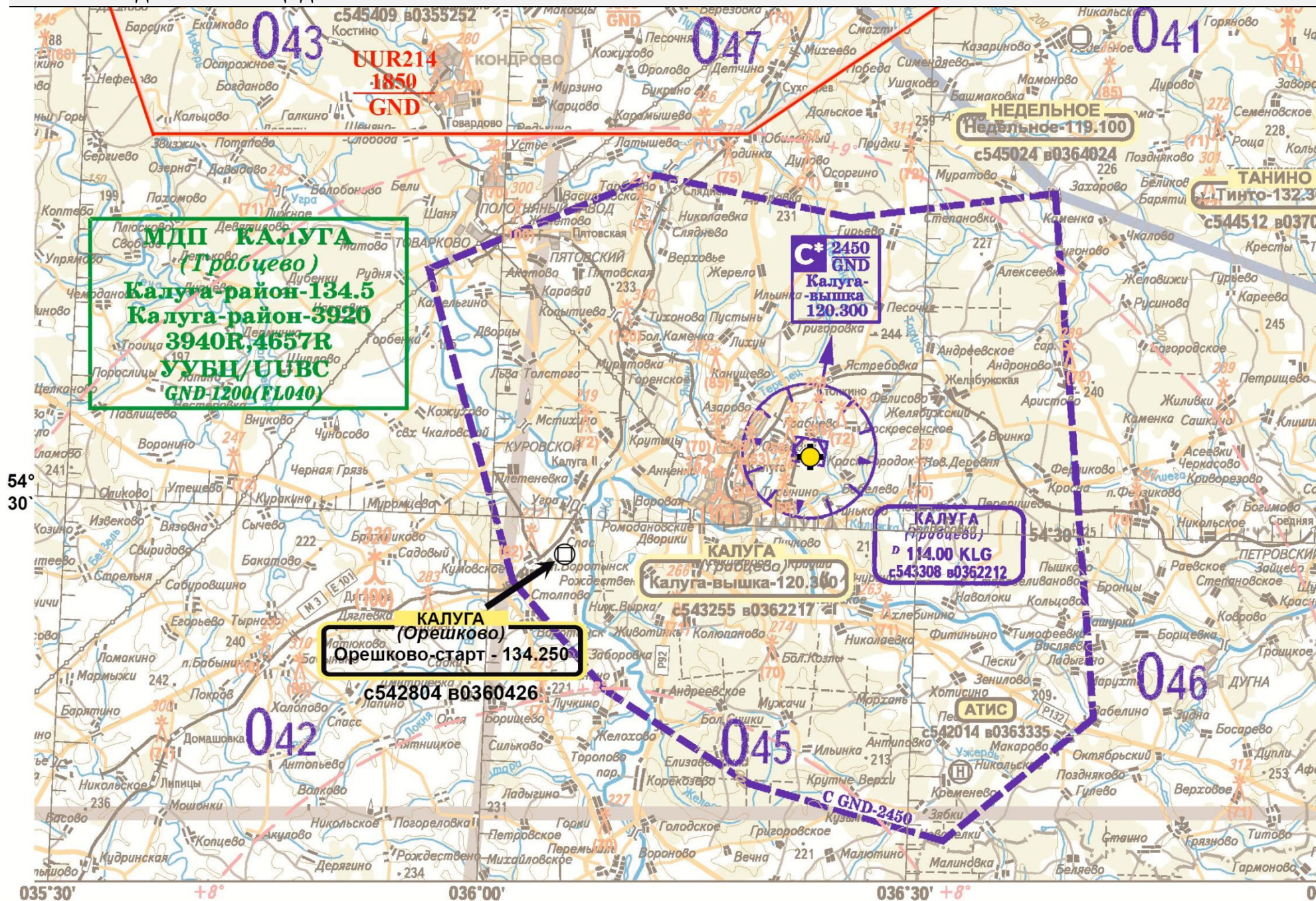
№ п.п.	Наименования аэронавигационных данных (АНД)	Значение элемента АНД	Доказательная документация
14.1	Тип и категория средства	Нет	----
14.1.1	Магнитное склонение антенны	Нет	----
14.1.2	Позывной	Нет	----
14.1.3	Частота	Нет	----
14.1.4	Магнитное склонение станции	Нет	----
14.1.5	Координаты места установки антенны (широта, долгота в градусах, минутах, секундах и сотых долях секунды)	Нет	----
14.1.6	Часы работы (UTC)	Нет	----
14.1.7	Примечание		

15. ПЕРЕЧЕНЬ КАРТ (СХЕМ) ПОСАДОЧНОЙ ПЛОЩАДКИ

- 2-1. Карта посадочной площадки.
- 2-2. Кроки (схема) посадочной площадки.
- 2-3. Схема руления и размещения воздушных судов на временные групповые стоянки
- 2-4. Карта препятствий в $R=5$ км от контрольной точки посадочной площадки.
- 2-5. Карта маршрутов вылета и прибытия.
- 2-6. Карта визуального захода на посадку ИВПП 07R ($V \geq 300$ км/ч).
- 2-7. Карта визуального захода на посадку ИВПП 25L ($V \geq 300$ км/ч).
- 2-8. Карта визуального захода на посадку ИВПП 07R ($V < 300$ км/ч).
- 2-9. Карта визуального захода на посадку ИВПП 25L ($V < 300$ км/ч).
- 2-10. Климатическая и орнитологическая обстановка.
- 2-11. Карта определения класса воздушного пространства.

16. ПЕРЕЧЕНЬ ДОКУМЕНТАЦИИ И СПРАВОЧНОЙ ИНФОРМАЦИИ

1. Акт обследования посадочной площадки для самолетов «КАЛУГА (ОРЕШКОВО)» от 01.10.2016г., на 5 (пяти) листах.
2. Приказ №2-ПП от 01.10.2016г. о допуске к эксплуатации посадочной площадки для самолетов «КАЛУГА (ОРЕШКОВО)», на 1 (одном) листе.
3. Свидетельство о государственной регистрации права на земельный участок (кадастровый номер 40:01:000000:50) от 19 декабря 2013, на 1 (одном) листе. Копия.
4. Договор аренды земельного участка №32/2016 от 05 мая 2016г., на 5 (пяти) листах. Копия.
5. Акт приема-передачи земельного участка, на 1 (одном) листах. Копия.
6. Концессионное Соглашение от 05 мая 2016 г. на 5 (пяти) листах. Копия.
7. Кадастровая выписка о земельном участке (40:01:000000:50) от 09.09.2015г., на 10 (десяти) листах. Копия.
8. Свидетельство о государственной регистрации юридического лица РОО АСК «Альбатрос-аэро», Серия 77 №013917156 от 24.01.2011г., на 1 (одном) листе. Копия.
9. Свидетельство о постановке на учет РОО АСК «Альбатрос-аэро» в налоговом органе по месту нахождения на территории РФ, Серия 77 №013431294 от 24.01.2011г., на 1 (одном) листе. Копия.
10. Протокол №1 Общего собрания членов РОО АСК «Альбатрос-аэро» об избрании Председателя Правления Организации от 09 марта 2016 г., на 2 (двух) листах. Копия.
11. Бланк МТУ ВТ ЦР ФАВТ (Росавиации) о закреплении радиочастоты авиационного диапазона 134,250 МГц с позывным «Орешково» от 29.11.2016г. №16.05-200, на 1 (одном) листе. Копия.
12. Приказ Председателя Правления РОО АСК «Альбатрос-аэро» №1-ЛС от 01.10.2016г. о назначении старшего авиационного начальника ПП «КАЛУГА (ОРЕШКОВО)», на 1 (одном) листе.
13. Информационное письмо РОО АСК «Альбатрос-аэро» об организации охранных мероприятий (физической охраны имущества) на территории ПП от 10.11.2016г., на 1 (одном) листе.
14. Акт выполнения геодезических измерений координат посадочной площадки для самолетов «Калуга (Орешково)» от 01.10.2016 на 2 (двух) листах.
15. Уведомление о начале деятельности в соответствии с требованиями Приказа Минтранса России от 19.08.2015 №250.
16. Уведомление о приостановке деятельности по эксплуатации ГВПП в соответствии с требованиями Приказа Минтранса России от 19.08.2015 №250.
17. Телеграмма ФГУП «ЦРОС ГА» о внесении дополнений в «Сборник индексов...» (поправка № 503 от 22.03.2017).

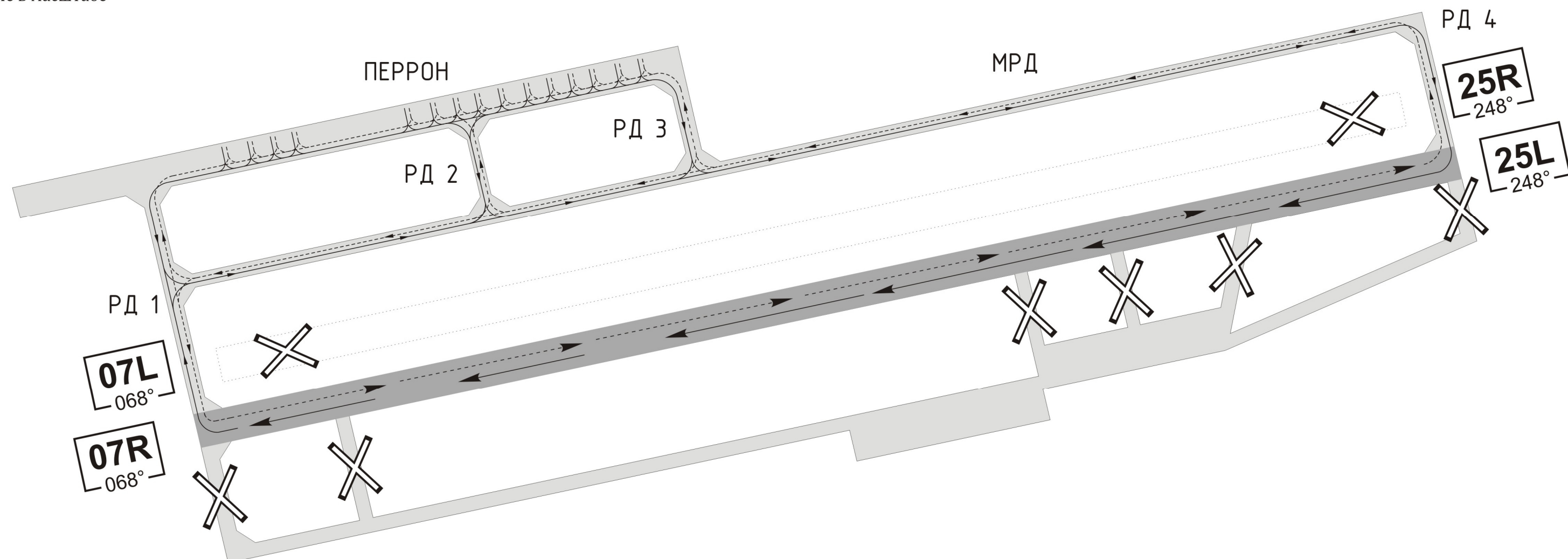




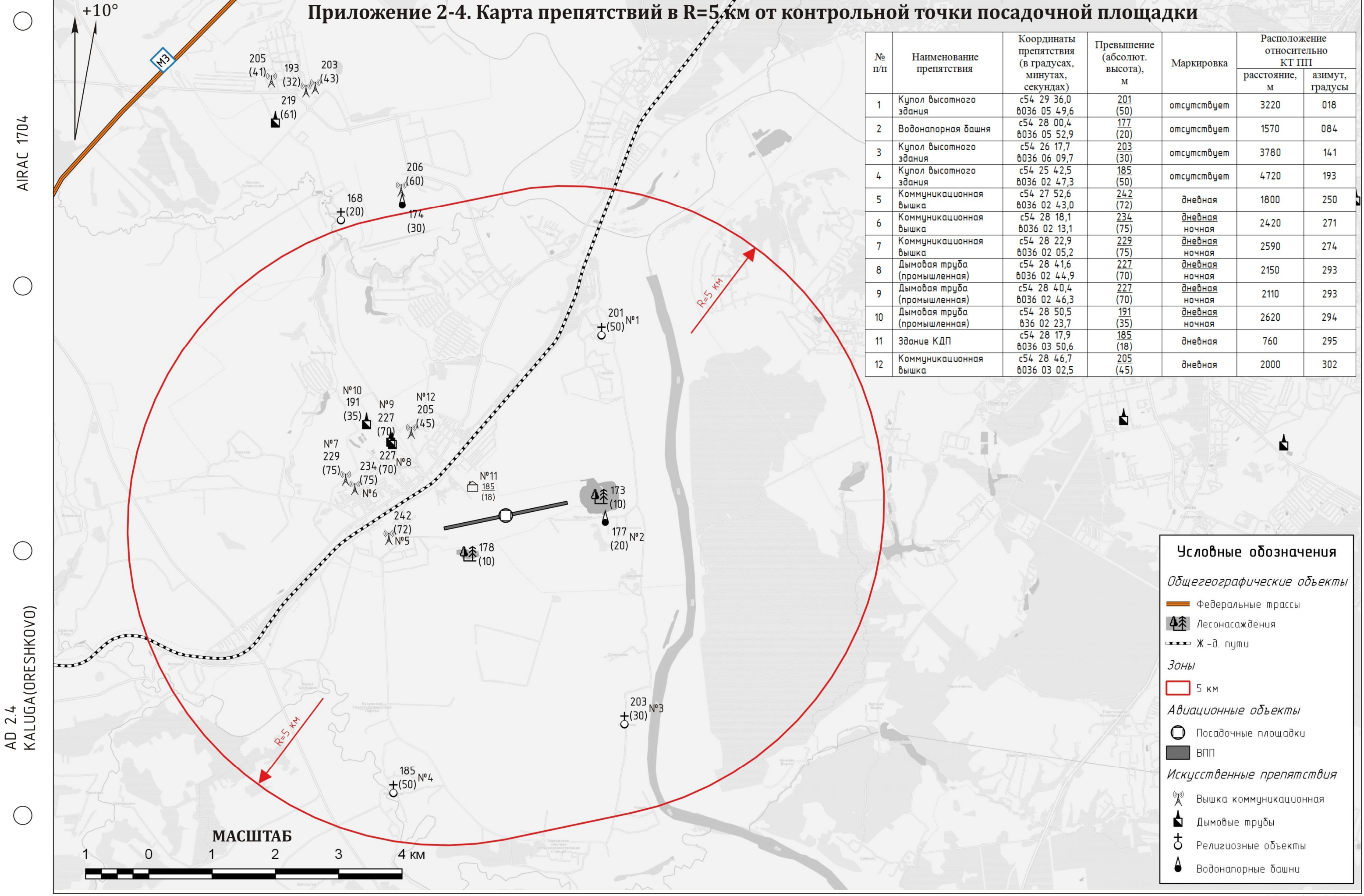
Приложение 2-3. Схема руления и размещения воздушных судов на временные групповые стоянки

 $+10^\circ$

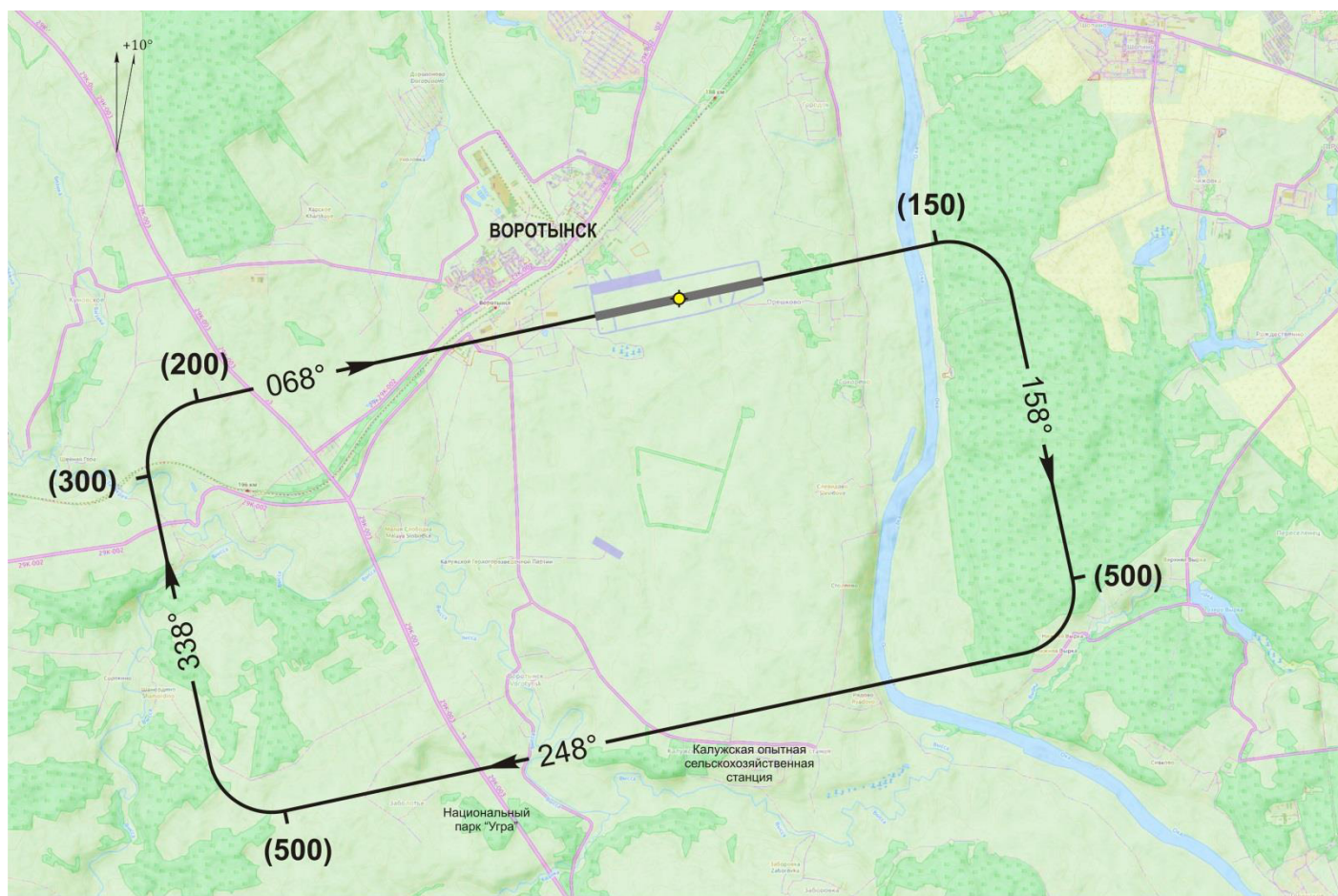
Не в масштабе



Дневная маркировка - нормативная
Светосигнальное оборудование - не установлено

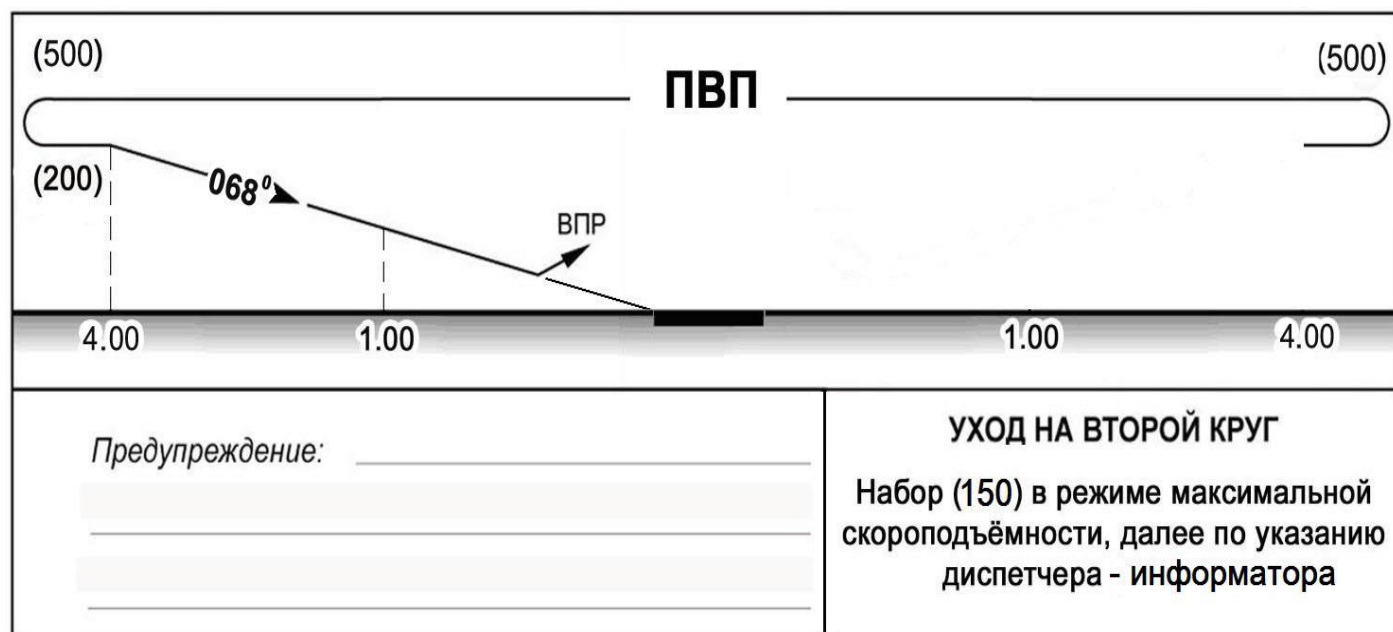


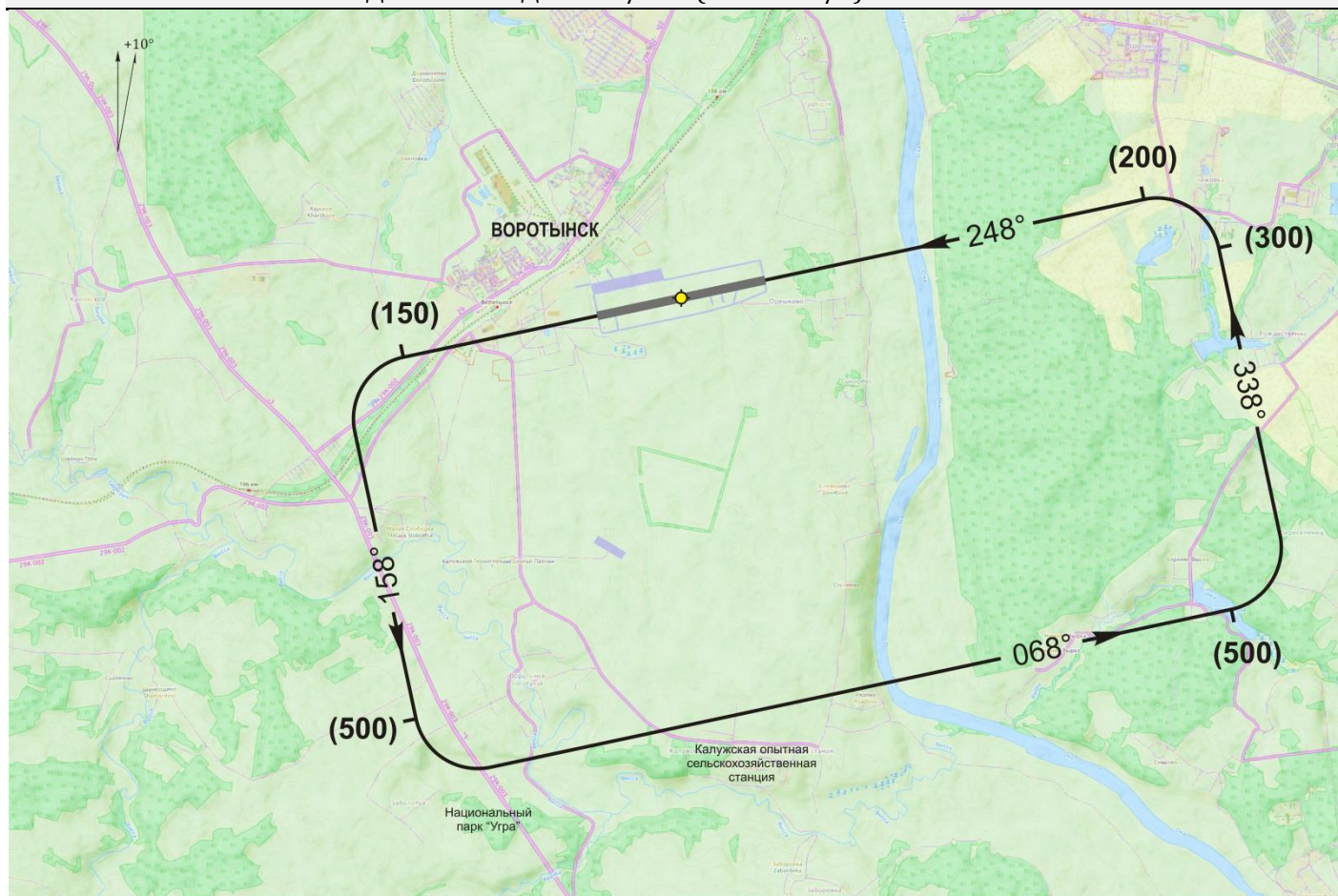
В СВЯЗИ С ВВОДОМ В ДЕЙСТВИЕ
СТРУКТУРЫ ВОЗДУШНОГО ПРОСТРАНСТВА РФ
ОТ 03 АПРЕЛЯ 2014 ГОДА
И УПРАЗДНЕНИЕМ СЕТИ МЕСТНЫХ ВОЗДУШНЫХ ЛИНИЙ
МАРШРУТЫ ВЫЛЕТА И ПРИБЫТИЯ НА ПОСАДОЧНУЮ ПЛОЩАДКУ
ОПРЕДЕЛЯЮТСЯ ЭКИПАЖЕМ ВС САМОСТОЯТЕЛЬНО
В СООТВЕТСТВИИ С ПОДАНЫМ ПЛАНом ПОЛЕТА
ИЛИ УВЕДОМЛЕНИЕМ НА ИВП



Для ВС с $V \geq 300$ км/ч Ш_{пм} = 4,5 км

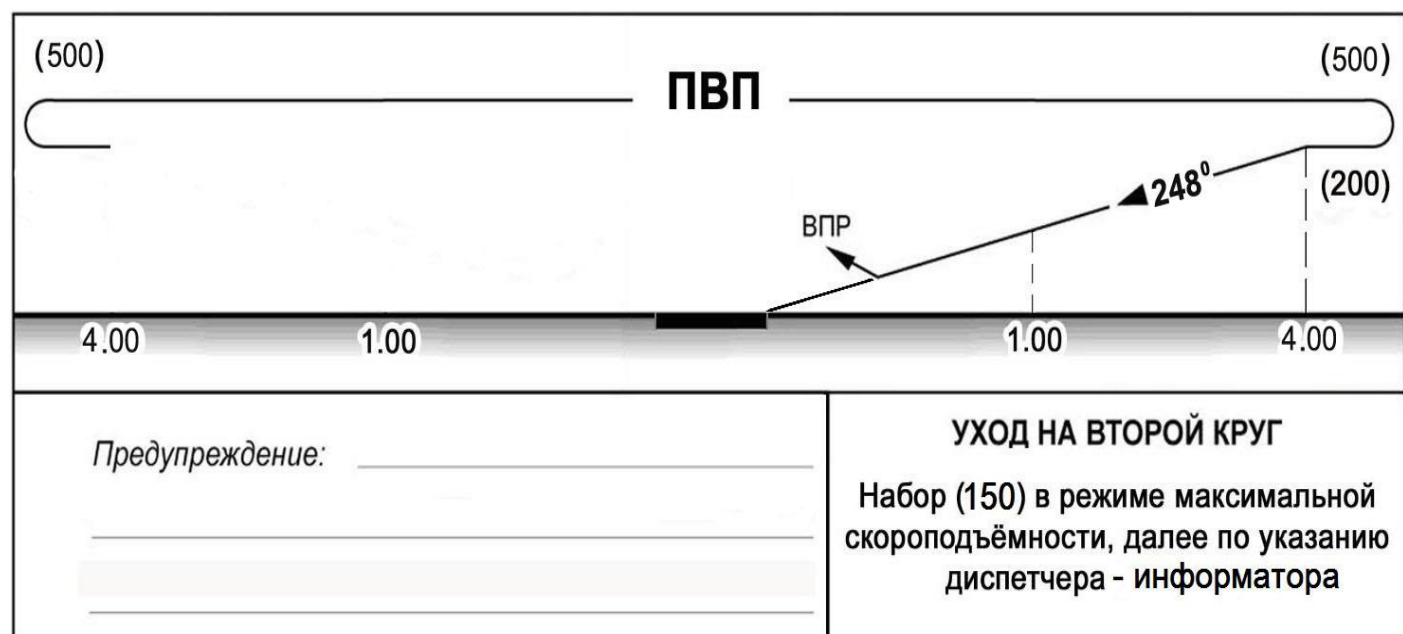
Полосы воздушных подходов не маркированы, обеспечивают заход на посадку с УНГ не более 3° и набор высоты после взлета с градиентом не менее 4%

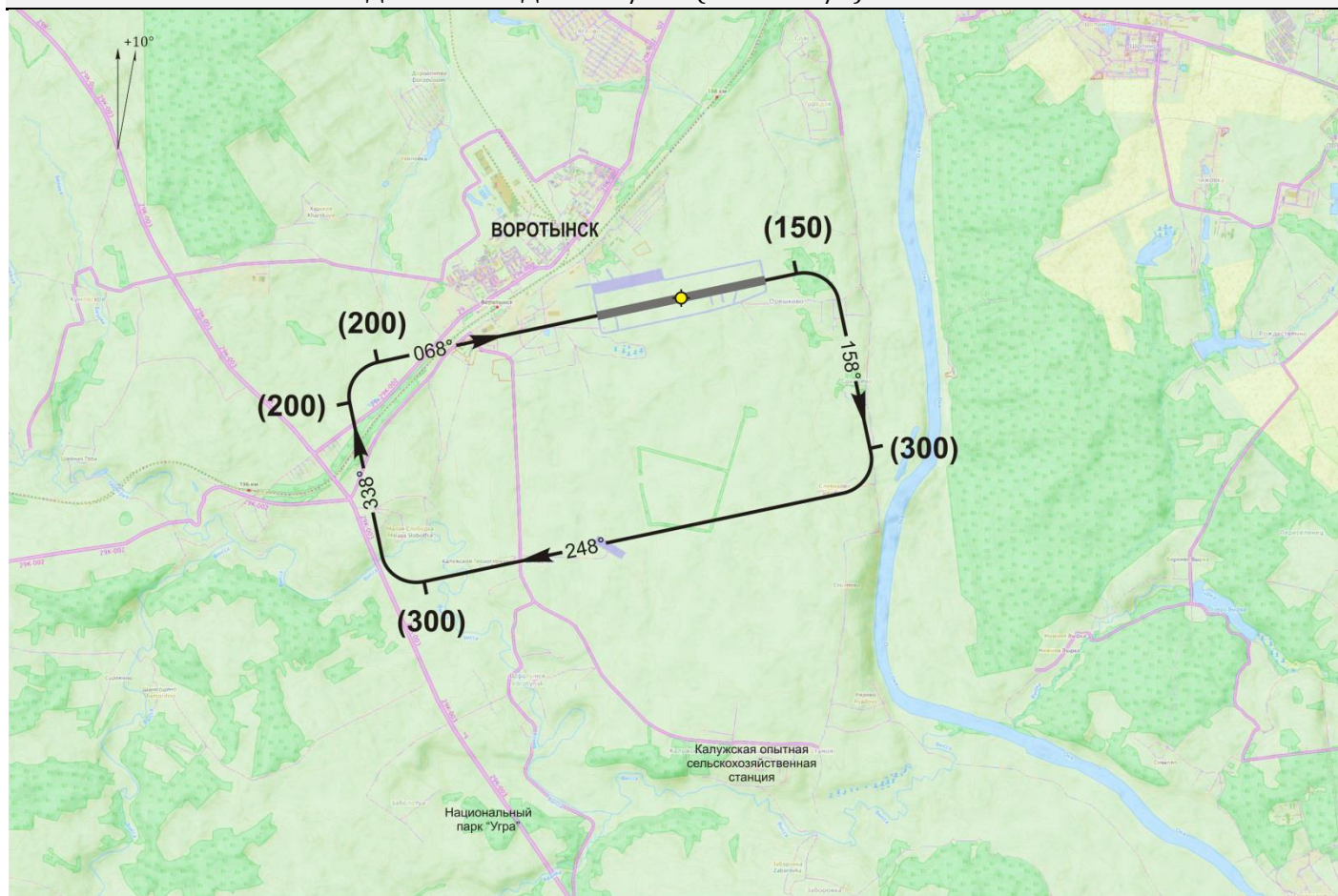




Для ВС с $V \geq 300$ км/ч ШПМ = 4,5 км

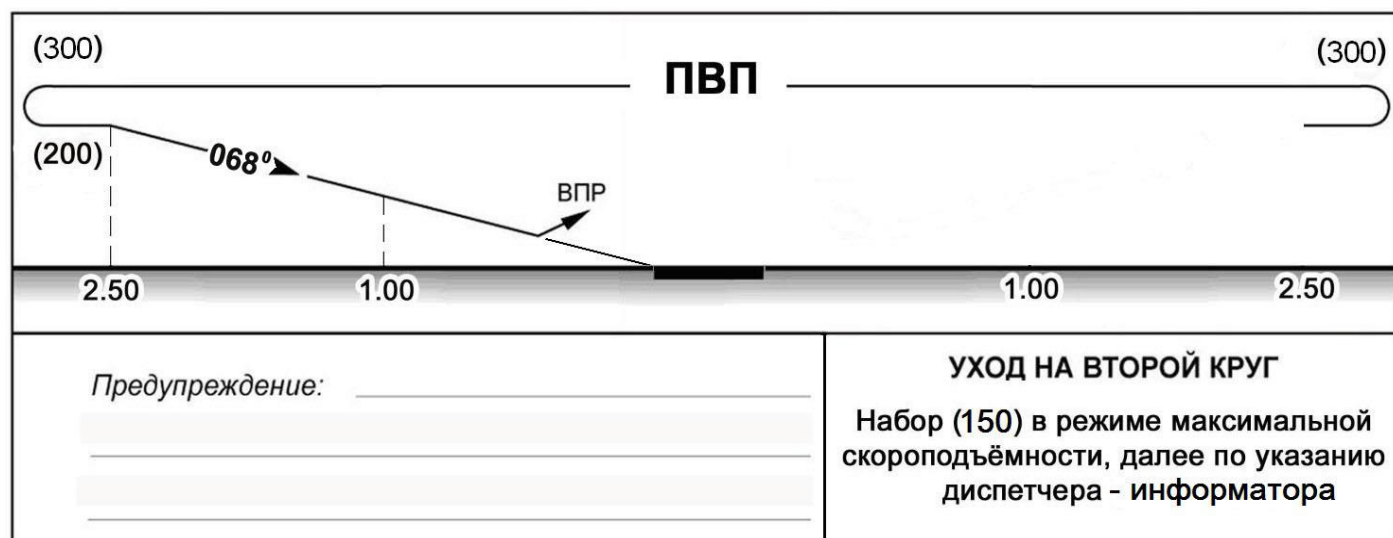
Полосы воздушных подходов не маркированы, обеспечивают заход на посадку с УНГ не более 3° и набор высоты после взлета с градиентом не менее 4%

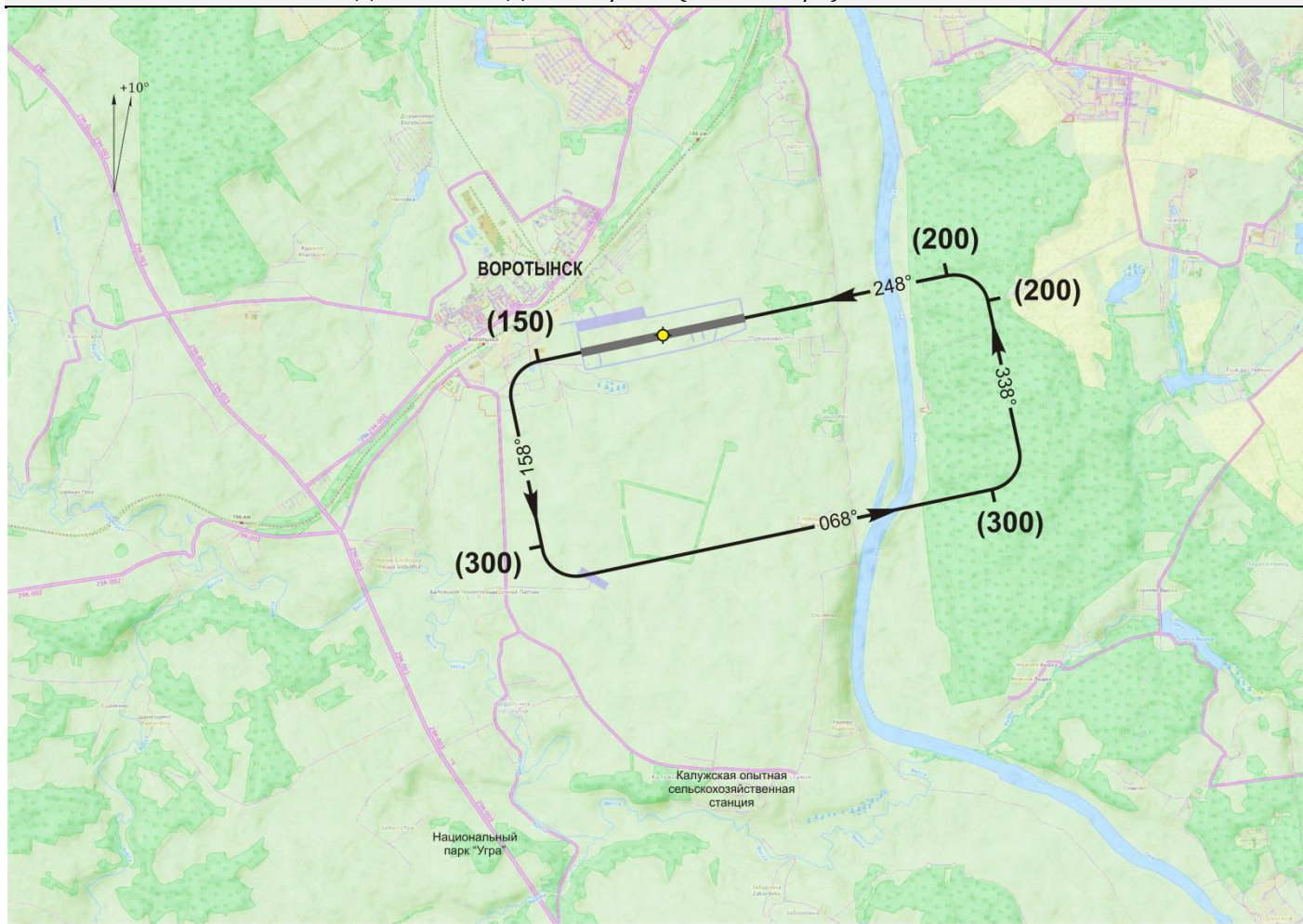




Для ВС с $V < 300$ км/ч Ш_{ПМ} = 2,5-3,0 км

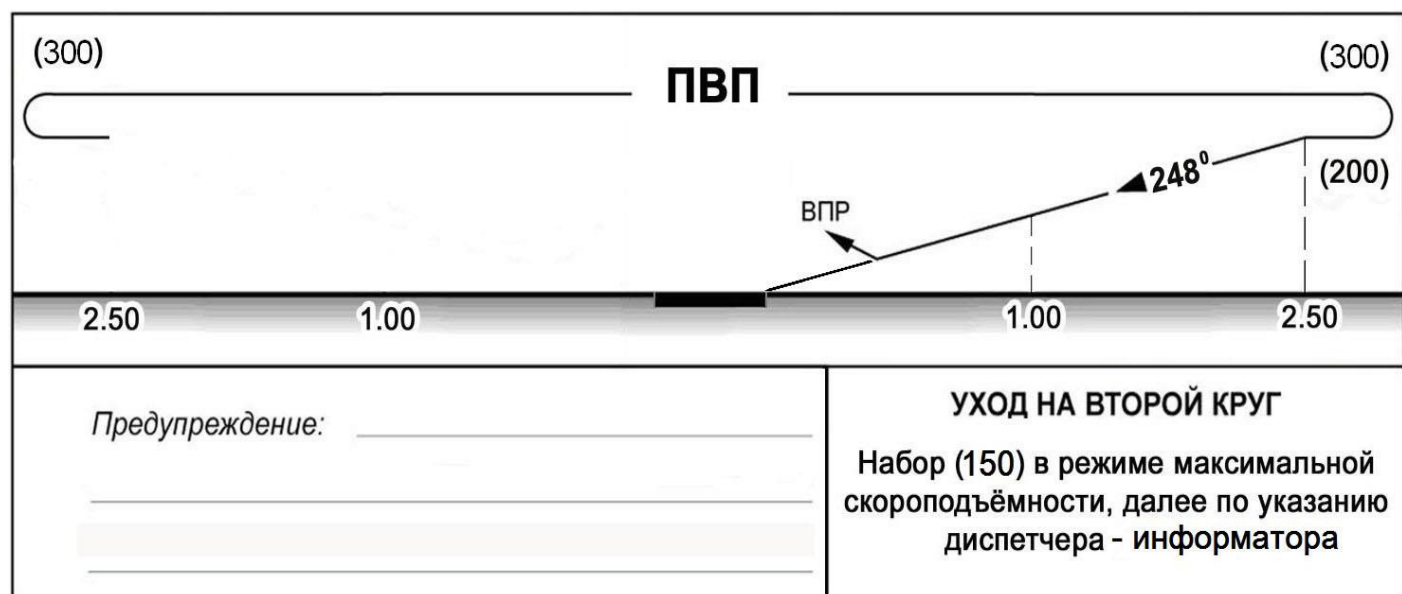
Полосы воздушных подходов не маркированы, обеспечивают заход на посадку с УНГ не менее 3° и набор высоты после взлета с градиентом не менее 4%





Для ВС с $V < 300$ км/ч Ш_{пм} = 2,5-3,0 км

Полосы воздушных подходов не маркированы, обеспечивают заход на посадку с УНГ не менее 3° и набор высоты после взлета с градиентом не менее 4%



**Авиационно-климатическое и орнитологическое описание
посадочной площадки по сезонам года**

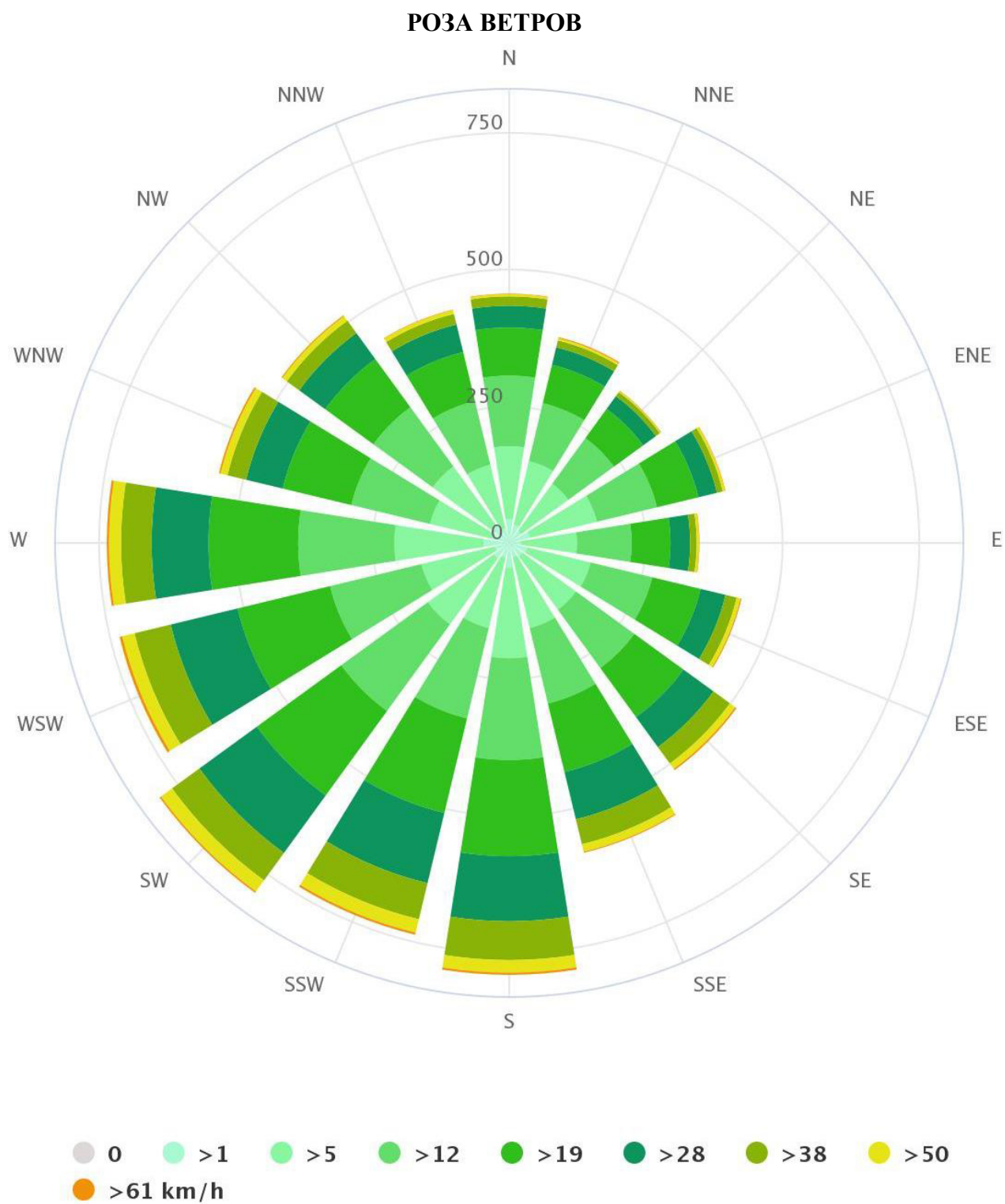
Зима (середина ноября – конец марта) умеренно – холодная, с преобладанием облачной погоды. Характерны устойчивые морозы -5° , -12°C , в январе и феврале морозы в отдельные периоды достигают -25° , -30°C . Ежемесячно от 3 до 6 раз бывают кратковременные оттепели, нередко сопровождаемые гололедом. Осадки выпадают в виде снега, от 12 до 16 ежемесячно. Устойчивый снежный покров образуется в конце ноября. Максимальная толщина снежного покрова к концу зимы достигает 0,3-0,6 м. в месяц бывает 4-7 дней с метелью. Дней с туманами насчитывается 2-4 в месяц. Грунты к концу зимы промерзают на глубину 0,6-0,8 м. Орнитологическая обстановка в районе аэродрома в зимний период спокойная, птицы редко поднимаются выше 200 м и обнаруживаются визуально.

Весна (конец марта – конец мая) прохладная, с неустойчивой погодой. Характерны периодические похолодания, во время которых температура наружного воздуха ночью, даже в мае, иногда опускается до 0° и ниже. Осадки преимущественно в виде дождей, обычно моросящих, в первой половине апреля возможны снегопады. Снежный покров окончательно сходит в середине апреля. Орнитологическая обстановка резко меняется. В весеннее время наблюдается скопление птиц вблизи животноводческих и птицеферм, куда они слетаются на кормление. Стаи птиц скапливаются вблизи реки и водных бассейнов. Интенсивная весенняя миграция птиц наблюдается в любое время суток, на высоте 600-1000 м (максимальная высота над равниной отмечена 6300 м).

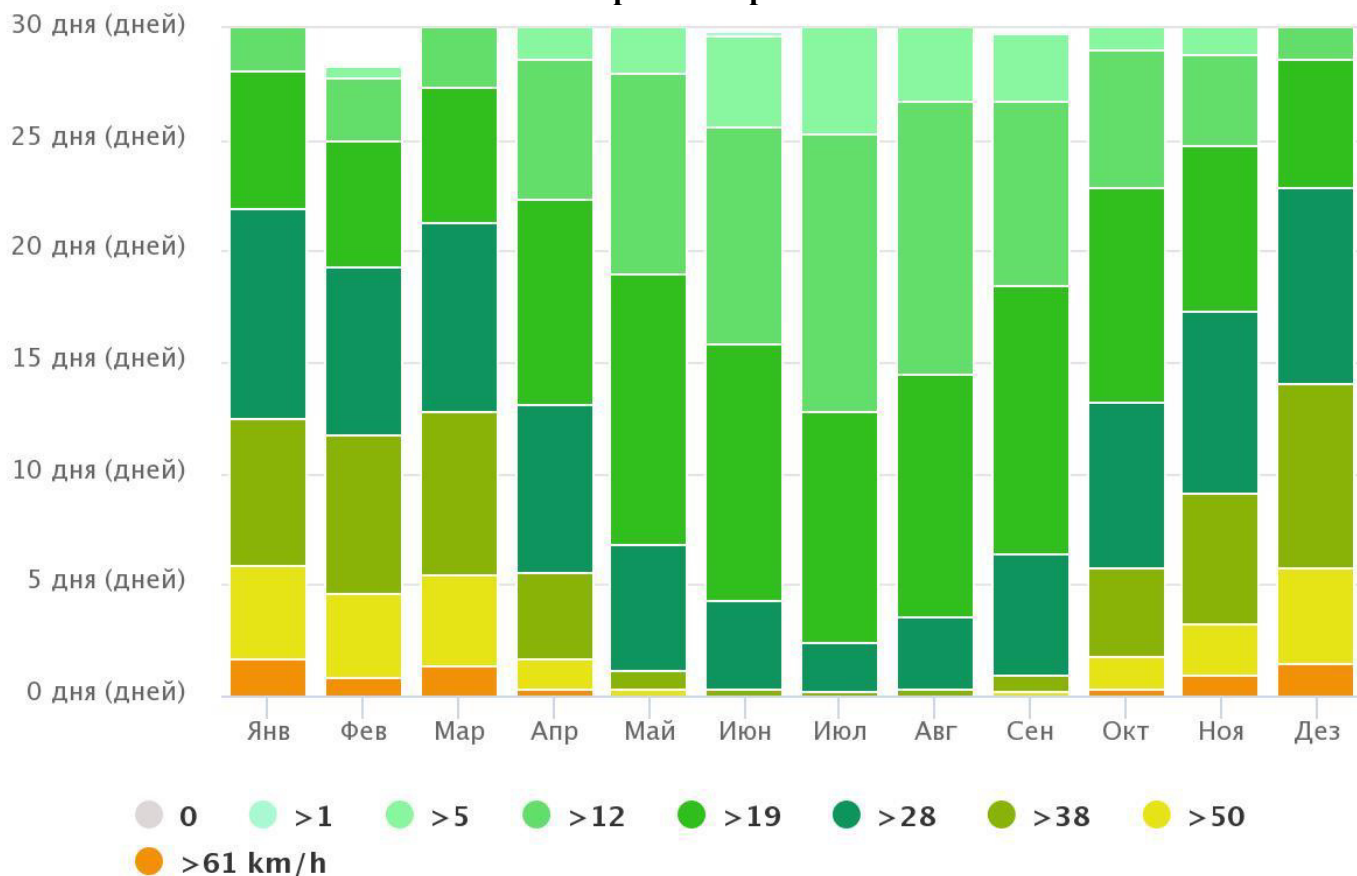
Лето (конец мая – конец августа) умеренно-теплое, около половины дней за сезон – ясные и малооблачные. Температура воздуха днем 16° - 20°C (в июле иногда повышается до 28° - 30°C). Летом выпадает наибольшее количество осадков (дней с дождем 13-15 ежемесячно). Характерны кратковременные ливни иногда с грозами, но бывают также затяжные моросящие дожди, особенно во второй половине лета. Орнитологическая обстановка в летнее время складывается из неупорядоченного перемещения преимущественно небольших стай с высоты полета до 300 м, парители могут подниматься до 2-3 км, местами в населенных пунктах находятся гнездовья колоний вороньих. Орнитологическая обстановка оценивается визуально.

Осень (конец августа – середина ноября). До конца сентября сравнительно теплая, с преобладанием малооблачной погода. В октябре погода становится прохладной, пасмурной. По ночам в это время бывают регулярные заморозки. В ноябре резкое похолодание. Осадки в сентябре и ноябре главным образом выпадают в виде дождей, чаще всего моросящих. В ноябре дожди чередуются со снегопадами. Дней с туманами 4-6 ежемесячно. Орнитологическая обстановка в период осенней миграции складывается из перемещений стай птиц вдоль русел крупных рек. Начало за один час до рассвета, конец интенсивности перелетов – через 1-2 часа после захода солнца.

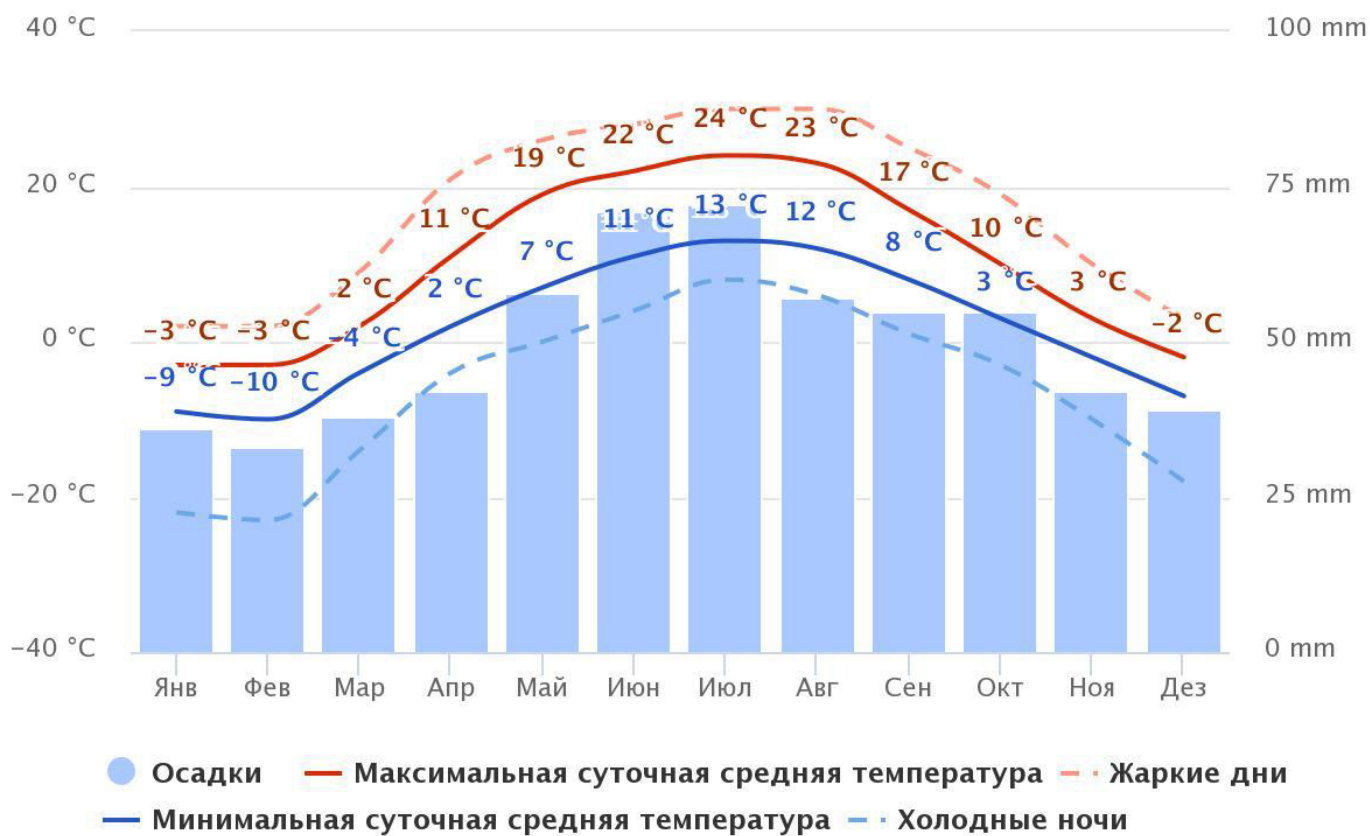
Ветры, в течении всего года, переменных направлений (западное, юго-западное и восточное), их преобладающая скорость 2-5 м/с.



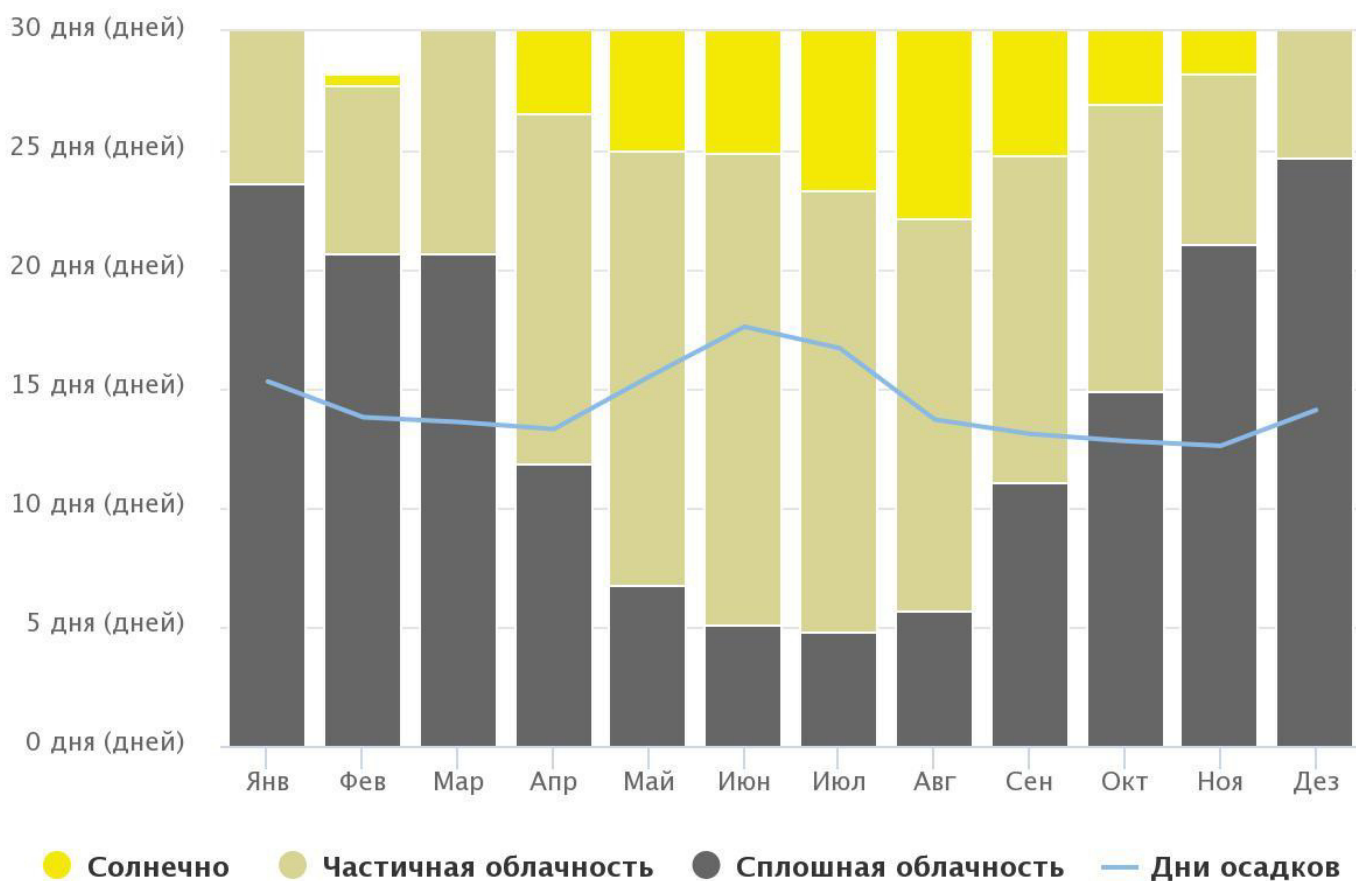
Скорость ветра



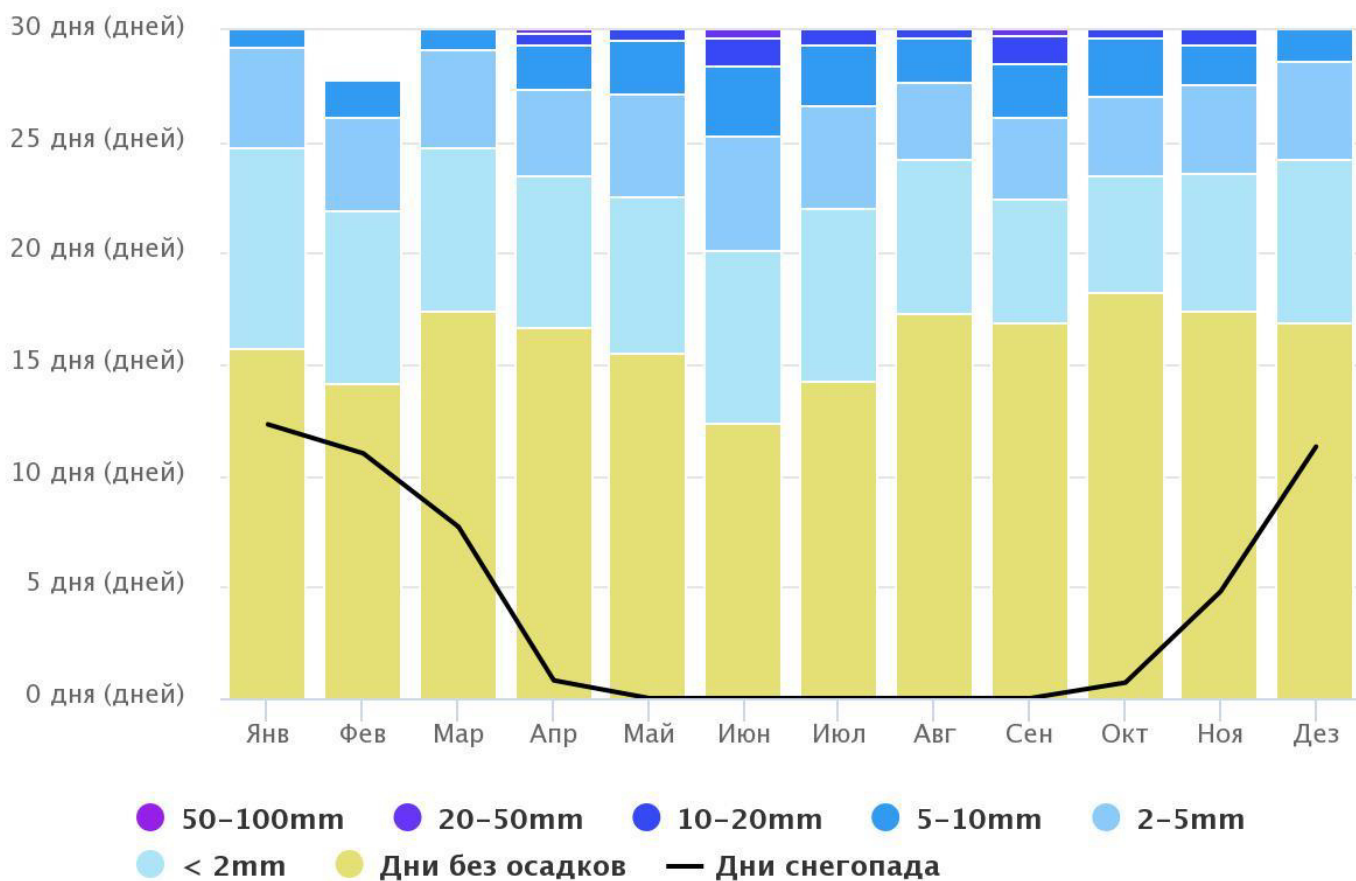
Температура воздуха

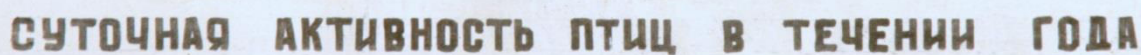


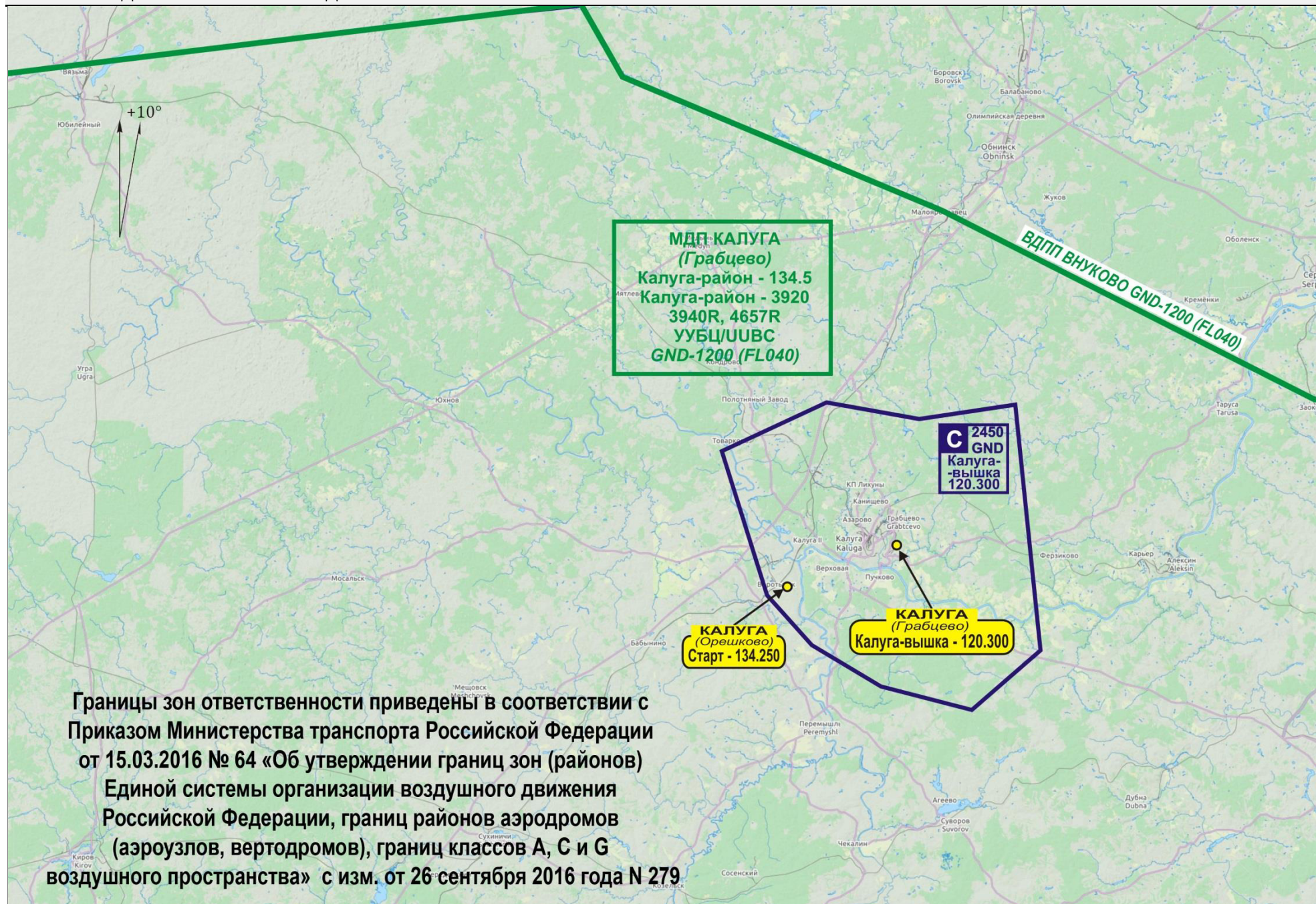
Облачность



Осадки



[illegible]



Экз. № _____

«УТВЕРЖДАЮ»

Председатель Правления РОО АСК
«АЛЬБАТРОС-АЭРО»

В.Н. Лисняк

«30» марта 2017 г.

М.П.

АКТ**обследования посадочной площадки «Калуга (Орешково)»
на соответствие нормативным требованиям Воздушного законодательства РФ**

Комиссия в составе:

Председателя комиссии:	Старшего авиационного начальника ПП «Калуга (Орешково)»	МОСКАЛЕНКО В.Н;
Членов комиссии:	Ведущего штурмана «АОРА-Russia» Старшего инженера ПП «Калуга (Орешково)» Старшего летчика-инструктора РОО АСК «Альбатрос-аэро»	ИВАЩЕНКО И.И.; РОГАЧЁВА В.Е.; РОДНИЩЕВА В.Н.

На основании обращения Председателя Правления РОО АСК «АЛЬБАТРОС-АЭРО» произвела обследование частной посадочной площадки (далее – ПП) «Калуга (Орешково)» на предмет соответствия нормативным требованиям Воздушного законодательства РФ и установила:

1. Общие сведения

- 1.1. ПП «Калуга (Орешково)» расположена в 14 км юго-западнее г. Калуга и в 2 км юго-восточнее ж/д станции «Воротынский» ж/д Москва-Киев;
- 1.2. Юридический адрес владельца (Оператора) ПП: Россия, 125502 г.Москва, г. Зеленоград, пр-т Георгиевский, дом 4, строение 1, помещение 87;
- 1.3. Почтовый адрес ПП: 249200 Россия, Калужская область, Бабынинский район, п.Воротынский, а/я 30;
- 1.4. Кадастровый адрес ПП: Россия, Калужская область, Бабынинский район, участок в центральной части кадастрового квартала 40:01:000000:50;
- 1.5. В качестве КТПП установлен геометрический центр ИВПП, имеющий координаты с54°28'03.84" в036°04'25.68" (ПЗ-90.02). Абсолютная высота +169,8 м (в Балтийской системе высот 1977 г.);
- 1.6. Находится в контролируемом воздушном пространстве класса «С» / GND-FL80 (2450 м), в зоне полетной информации МДП Калуга (Грабцево) Калужского центра ОВД филиала МЦ АУВД ФГУП «Госкорпорация по ОрВД». Расписание: круглосуточно [Н24]. Радиоданные: «Калуга-район» 134.500 МГц. Тел.: +7 (4842) 59-1363, +7 (905) 640-7765. Электронная почта zentr.ovd@kaluga.ru. В запретные зоны (UUP) и зоны ограничения полетов (UUR) не входит.

2. Эксплуатируемые типы ВС

- 2.1 Самолеты с максимальной взлетной массой не более 5700 кг.
- 2.2 Вертолеты всех типов.

2.3 Летательные аппараты сверхлегкой авиации (СЛА) всех типов.

3. Характеристика ПП.

- 3.1. Состоит из одной искусственной взлетно-посадочной полосы (ИВПП), одной МРД, четырех РД. Рельеф местности – равнинный. Территория ПП ровная, свободная от растительности и препятствий, тип почвы (грунта) – суглинок.
- 3.2. ИВПП размерами 1983х49 м ровная, с незначительным переменным продольным уклоном в сторону порога 25. Поперечных уклонов нет. МК взлета и посадки 068° и 248°. Покрытие – бетон.
Боковые полосы безопасности (БПБ) и торцевые зоны безопасности (ТЗБ) на ИВПП не обустроены.
Обустройство территории ПП осуществлялось без проектной документации.
- 3.3. Естественные препятствия отсутствуют. Наличие искусственных препятствий (вышки и сооружения) не оказывают влияния на производство взлетно-посадочных процедур. Полосы воздушных подходов не маркированы, открыты и пригодны для захода на посадку по ПВП с обоих направлений подхода. Набор высоты полета после взлета возможен с пологим градиентом набора.

4. Дневная маркировка элементов ПП и высотных объектов

- 4.1. ПП оборудована нормативными элементами дневной опознавательной маркировки согласно требований воздушного законодательства. Маркировка ИВПП, РД и МРД выполнена в соответствии с требованиями Федеральных авиационных правил «Требования к посадочным площадкам, расположенным на участке земли или акватории». В состав дневной маркировки ИВПП входят пограничные и входные знаки установленного типа и размера.
- 4.2. Пограничные знаки, установленные на всем протяжении боковых границ ИВПП на расстоянии 60 м друг от друга, определяют линии боковых границ ИВПП, выполнены в форме конуса, окрашенного чередующимися поперечными полосами красного и белого цветов со световозвращающим эффектом.
- 4.3. Входные знаки установлены по углам рабочей части ИВПП в соответствии с требованиями действующего законодательства. Входные знаки представляют собой деревянные трехгранные призмы, имеющие в сечении форму равнобедренного треугольника. Лицевая сторона входных знаков, обозначающая начало ИВПП, окрашена чередующимися по цвету вертикальными полосами черного и белого цветов. Внутренняя сторона входных знаков, обозначающая конец ИВПП, окрашена чередующимися по цвету вертикальными полосами красного и белого цветов.
- 4.4. Системы визуальной индикации глиссады (СВИГ) не установлены.

5. Ночная маркировка элементов ПП и высотных объектов

- 5.1. На ПП электрическое светосигнальное оборудование (ССО) не установлено.
- 5.2. Полосы воздушных подходов ночной опознавательной маркировки не имеют.
- 5.3. Наивысшие точки близлежащих зданий и сооружений ночной заградительной маркировки не имеют.

6. Инфраструктура (рулежные дорожки, перрон, ангар, места стоянок)

- 6.1. ПП оборудована сетью рулежных дорожек, расположенных по всей территории летного поля. Включает в себя одну магистральную (МРД) и четыре обычные (РД) рулежные дорожки. Все РД и МРД имеют бетонное покрытие. Опознавательная маркировка – дневная. РД1 примыкает к ИВПП под углом 90° и имеет размеры 325×12м. РД2, РД3 сопрягаются с

МРД и имеют размеры 115х12 м, РД4 сопрягается с ИВПП перпендикулярно и имеет размер 210х12м.

- 6.2. МРД расположена на 210 м к северу от ИВПП и параллельна ей. Имеет дневную опознавательную маркировку. Размер МРД 1983х12 м.
- 6.3. Перрон отсутствует.
- 6.4. На ПП обустроено два ангара разного типа. Выруливание ВС с ангарах осуществляется методом ручной буксировки.
- 6.5. Обустроенные МС открытого типа на ПП отсутствуют. Для временной (транзитной) стоянки ВС, по согласованию с администрацией ПП или владельцем ангара, могут использоваться предангарные площадки. Стоянка ВС на МРД и РД не допускается.

7. Средства связи и РТОП

7.1. Состав средств связи:

- командная радиостанция ОВЧ диапазона «БАКЛАН-РН» (1 комплект);
- магнитофон (1 комплект);

7.2. Средств радиотехнического обеспечения полетов (РТОП) нет.

- 7.3. Для предоставления экипажам самолетов и вертолетов услуг полетно-информационного обслуживания (ПИО) и аварийного оповещения (АО) Оператор ПП также использует несколько комплектов носимых авиационных радиостанций на радиочастоте 134,250 МГц с позывным «Орешково-старт».

8. Энергоснабжение средств связи, РТОП и объектов ПИО

- 8.1. Электропитание модуля КДП, средств ОВЧ радиосвязи осуществляется от промышленной электросети 220V/50Гц параллельного питания со шкафа освещения ЩУ-ССО-48В-960Вт-5, расположенного в ВРУ-0,4 кВ существующей ТП, по одной кабельной линии. Кабельная линия проложена в кабельном канале из полиэтиленовых труб.
- 8.2. Энергоснабжение средств РТОП и объектов ПИО не производится.
- 8.3. Резервный источник энергоснабжения - стационарный дизель-генератор мощностью 12кВт. Аварийное электроснабжение - от двух АКБ (с термозащитой на резиновых поддонах) напряжением 24V с резервом непрерывной работы до 10-12 часов (на момент обследования обслужены и заряжены).

9. Метеорологическое обеспечение и оборудование.

- 9.1. Метеонаблюдения за фактической погодой не производятся, метеорологическое обеспечение полетов не предоставляется.
- 9.2. Состав метеорологического оборудования:
 - цифровая метеостанция с выносными датчиками (1 комплект);
 - аналоговый барометр на базе бортового высотомера ВД-10К;
 - указатель направления и силы ветра со сменным тканевым конусом (2 комплекта).
- 9.3. Конус ветроуказателя выполнен из невыцветающей уличной ткани с рипстопом.
- 9.4. Ветроуказатели установлены в южной части летного поля стационарно на бетонном основании в непосредственной близости от порогов ИВПП, за пределами ее контура. Крепление стойки выполнено на тросовых растяжках.

10. Поисковое и аварийно-спасательное обеспечение полетов и средства.

- 10.1. Площадка находится в Центральной зоне авиационно-космического поиска и спасания. Поисково-спасательные операции (работы) выполняются по решению Начальника МТУ ВТ ЦР ФАВТ. Управление силами и средствами, выполняющими поисково-спасательные операции (работы), производится через Региональный КЦПС ФКУ «Центральный АПСЦ» (123182, г. Москва, Волоколамское шоссе, дом 26).

Информация от терпящих или потерпевших бедствие ВС незамедлительно передается начальнику смены РКЦПС по тел.: +7 (499) 940-1381, резерв +7 (499) 940-1384 или по электронной почте rkcps-mz@yandex.ru или rkcps-mz@aviasar.ru

- 10.2. Поисково-спасательные операции (работы) организуются и проводятся с целью спасения пассажиров и экипажей ВС, терпящих или потерпевших бедствие.
- 10.3. Владелец ПП для проведения поисково-спасательных операций (работ) не привлекается, техническими и людскими ресурсами по оказанию содействия в области поиска и спасения не обладает.

11. Охрана ПП, объектов ПИО, средств РТО

- 11.1. Осуществляется непрерывно и круглосуточно силами и средствами сотрудников РОО АСК «Альбатрос-аэро» в соответствии с трудовыми договорами. Сотрудники РОО АСК «Альбатрос-аэро», осуществляющие охранные мероприятия, в полной мере обеспечивают авиационную безопасность в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.
- 11.2. Площадка расположена на частной закрытой территории, имеет ограждение по всему периметру (исключая северную лесную зону). Имеет одну подъездную дорогу. Ограждение в районе подъездной дороги выполнено в виде траншеи, глубиной 1,5 м и шириной 1 м, въезд на территорию - с подъездной дороги через КПП №2. В местах вероятного проникновения на территорию ПП посторонних лиц и транспортных средств установлены щиты, предупреждающие об опасности и мерах ответственности за незаконное проникновение. Территория посадочной площадки находится под круглосуточной охраной и видеонаблюдением, оснащена прожекторным освещением.
- 11.3. Доступ лиц и автотранспорта на территорию осуществляется с разрешения САНПП.

12. Ограничения при производстве полетов

- 12.1. Запрет полетов под облаками в условиях обледенения или при прогнозировании обледенения.
- 12.2. Запрет полетов по туристическим и учебным маршрутам при отсутствии запасного аэродрома (площадки).
- 12.3. Запрет полетов над населенными пунктами, местами скопления людей, традиционными местами отдыха на высотах ниже 300м.
- 12.4. Недопущение перелива авиатоплива и вредных жидкостей на земле и в воздухе.
- 12.5. Недопущение избыточных выхлопных газов из патрубков поршневых ВС, спецмашин и агрегатов.
- 12.6. Запрет на прием/выпуск ВС без заявки (уведомления) на использование воздушного пространства (ИВП).
- 12.7. Запрет на производство полетов в запретных зонах (UUP) и в зонах ограничения полетов (UUR).

13. Оценка соответствия АНППП действующим требованиям

Аэронавигационный паспорт посадочной площадки «Калуга (Орешково)» разработан и сброшюрован в соответствии с требованиями Приказов Минтранса России от 13.01.2011г. №14, от 31.01.2011г. №29, указаний ФАВТ РФ (Росавиация) и МТУ ВТ ЦР ФАВТ с соблюдением требований нормативных и правовых актов в области Воздушного законодательства РФ.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ: Посадочная площадка для самолетов «Калуга (Орешково)» соответствует нормативным требованиям Воздушного законодательства РФ. Площадка пригодна к эксплуатации и производству полетов ВС категории «А», вертолетов всех типов, ЕЭВС АОН, планеров и аппаратов СЛА с максимально-допустимой массой ВС: для самолетов не более 5700 кг, для вертолетов всех типов. Пригодна для круглогодичного использования, в светлое время суток, по правилам визуальных полетов (ПВП).

Председатель комиссии: _____ МОСКАЛЕНКО В.Н

Члены комиссии: _____ ИВАЩЕНКО И.И.

_____ РОГАЧЁВ В.Е.

_____ РОДНИЩЕВ В.Н.



Россия, 124460, г.Москва, Зеленоград, пр-д Георгиевский, дом 4, стр. 1, оф.87
ОГРН: 1117799001066 ИНН: 7735129324 КПП: 773501001
электронная почта: 7403454@mail.ru
телефон: +7 (495) 740-34-54

ПРИКАЗ

01 октября 2016 г.

№ 02-ПП

О допуске к эксплуатации
посадочной площадки
для самолетов «Калуга (Орешково)»

В соответствии с заключением комиссии и на основании Акта обследования посадочной площадки «Калуга (Орешково)» от 01 октября 2016 года

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Посадочную площадку для самолетов «Калуга (Орешково)» считать соответствующей требованиям Воздушного законодательства РФ и пригодной к круглогодичной эксплуатации в светлое время суток по правилам визуальных полетов для самолетов массой не более 5700 кг и вертолетов любого типа.
2. Назначить ответственным за техническое и эксплуатационное состояние посадочной площадки «Калуга (Орешково)» – Рогачёва Виктора Ефремовича.
3. Назначить ответственным за обеспечение авиационной безопасности на территории посадочной площадки «Калуга (Орешково)» – Ноздрин Андрей Юрьевича.
4. Контроль за исполнением настоящего Приказа оставляю за собой.
5. Приказ довести до работников Организации.

Председатель Правления РОО АСК «Альбатрос-аэро»

В.Н. Лисняк


РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ЕДИННЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕЕСТР ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ

СВИДЕТЕЛЬСТВО

О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Управление Федеральной службы государственной регистрации,
кадастра и картографии по Калужской области

Дата выдачи: "19" декабря 2013 года

Документы-основания: • Приказ заместителя Министра обороны Российской Федерации "О передаче объектов недвижимого имущества в собственность муниципального образования "Поселок Воротынский" от 31.10.2013 №973

Субъект (субъекты) права: Муниципальное образование "Поселок Воротынский" Калужской области

Вид права: Собственность

Объект права: земельный участок, расположенный на землях промышленности, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, космического, энергетики, обороны и иного назначения под аэродромом "Орешково", площадью 2152300 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир п.Воротынский. Почтовый адрес ориентира: Калужская область, Бабынинский район, пос.Воротынский

Кадастровый (или условный) номер: 40-01:000000:50

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано
о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "19" декабря 2013 года сделана запись регистрации № 40-40-15/003/2013-120

Регистратор Гузеева С. А.


(подпись)

40 КЛ № 638738



Договор № 32/2016
аренды земельного участка, необходимого для осуществления деятельности по
концессионному соглашению в отношении создания, реконструкции и эксплуатации
имущественного комплекса аэродрома «Орешково»



п. Воротынский

Администрация городского поселения «Поселок Воротынский», в лице Главы администрации городского поселения «Посёлок Воротынский» Якушина Сергея Николаевича, действующего на основании Устава, утвержденного решением Собрания представителей МО «П. Воротынский» от 26.10.2010 № 39, именуемое в дальнейшем **Арендодатель**, с одной стороны, и **Региональная Общественная Организация Авиационно-спортивный клуб «Альбатрос-аэро»**, действующая от имени Инвестиционного Товарищества, на основании Соглашения о совместной деятельности от 30.06.2015 г., в лице Председателя Правления **Лисняка Владимира Николаевича**, действующего на основании Устава, утвержденного Решением общего собрания членов Организации, государственный регистрационный номер 2167700129562, именуемая в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», на основании Концессионного соглашения от «05» мая 2016 г. в отношении создания, реконструкции и эксплуатации имущественного комплекса аэродрома «Орешково», расположенного на территории п. Воротынский (далее – «Концессионное соглашение»), заключили настоящий Договор аренды земельного участка, который необходим для осуществления концессионером деятельности, предусмотренной концессионным соглашением (именуемый далее – «Договор»), о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Арендодатель предоставляет Арендатору, а Арендатор принимает в аренду за плату земельный участок, находящийся у Арендодателя в собственности. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калужская область, р-н Бабынинский, п. Воротынский, кадастровый номер: 40:01:000000:50 (далее – земельный участок). Земельный участок принадлежит муниципальному образованию городское поселение «Поселок Воротынский» на праве собственности, что подтверждается свидетельством о государственной регистрации права собственности от 19.12.2013 г. 40 КЛ № 638738, который необходим для осуществления Арендатором деятельности по созданию и реконструкции и дальнейшей эксплуатации здания имущественного комплекса аэродрома «Орешково», предусмотренной условиями Концессионного соглашения.

1.2. На земельном участке имеются объекты недвижимого имущества комплекса аэродрома «Орешково», переданные по концессионному соглашению от 05 мая 2016 г.

1.3. Земельный участок предоставляется Концессионеру в аренду для осуществления им деятельности, предусмотренной Концессионным соглашением, по созданию, реконструкции и дальнейшей эксплуатации здания имущественного комплекса аэродрома «Орешково».

1.4. Земельный участок, предоставляемый на период действия Концессионного соглашения, используется Арендатором исключительно в соответствии с его целевым назначением и только для осуществления Арендатором предусмотренной Концессионным соглашением деятельности.

1.5. На момент передачи Арендодателем Арендатору в аренду по настоящему Договору Земельного участка последний не должен быть обременен правами третьих лиц.

1.6. Обременения в отношении земельного участка:

- обеспечить сохранность находящихся на территории участка коммуникаций (колодцы, канализации, столбы и несущие опоры передачи электроэнергии, телефонной связи и т.п.), геодезических знаков;
- не препятствовать проходу и проезду к ним для их обслуживания и ремонта специалистами муниципальных служб;
- не препятствовать проходу и проезду к строениям для их обслуживания.

КОПИЯ**2. Размер и условия внесения арендной платы.**

2.1. За пользование земельным участком Арендатор обязан уплачивать арендную плату.

Сумма арендной платы, подлежащей уплате Арендатором за земельный участок, предоставленный в аренду и переданный Арендатору в соответствии с настоящим Договором, рассчитывается в соответствии с решением Собрания представителей городского поселения «Поселок Воротынский» от 29.12.2015 № 55 «Об утверждении Порядка определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности городского поселения «Поселок Воротынский», предоставляемые в собственность без торгов».

2.2. Сумма арендной платы за соответствующий Земельный участок рассчитывается в соответствии с п.2.1 настоящего Договора на день заключения договора аренды.

2.3. При возникновении у Арендатора задолженности по внесению арендных платежей Арендодатель вправе выставить Арендатору счет на уплату начисленных арендных платежей и пени из расчета 0,1% от размера невнесенной арендной платы за каждый календарный день просрочки. Указанный счет подлежит оплате арендатором в полном объеме в течение десяти дней с момента его выставления Арендодателем.

2.4. Размер арендной платы за Участок составляет 270 379,24 (Двести семьдесят тысяч триста семьдесят девять рублей 24 копейки) в год. Арендная плата вносится Арендатором ежегодно в соответствии с отчетными периодами – 1 квартал, полугодие и 9 месяцев. Оплата производится за I квартал – до 1 апреля, за II квартал – до 1 июля, за III квартал – до 1 октября, за IV квартал – до 25 декабря текущего года.

2.5. Все платежи по Договору, в том числе пени по Договору, перечисляются на счет Арендодателя, указанный в п.11 настоящего Договора (если иной счет (счета) для перечисления платежей не будет письменно сообщен Арендодателем Арендатору).

2.6. Арендная плата исчисляется с момента фактической передачи земельного участка Арендодателем Арендатору во владение и пользование.

3. Права и обязанности Сторон**3.1. Арендодатель обязуется:**

3.1.1. Выполнить обязательства по настоящему Договору надлежащим образом.

3.1.2. Обеспечить предоставление земельного участка Арендатору для осуществления деятельности, предусмотренной Концессионным соглашением.

Передача Земельного участка оформляется актом приема-передачи.

3.1.3. Если иное не предусмотрено Договором и Концессионным соглашением, не использовать и не предоставлять прав третьей стороне на использование земельного участка и водных ресурсов, находящихся на земельном участке.

3.1.4. Не вмешиваться в хозяйственную деятельность Арендатора, за исключением случаев, предусмотренных условиями Концессионного соглашения.

3.1.5. Представить Договор, дополнительные соглашения к Договору, соглашения о прекращении Договора, а также уведомления об отказе от Договора, направленные Арендатору по инициативе Арендодателя и иные необходимые документы на государственную регистрацию в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, в течение десяти рабочих дней со дня подписания сторонами Договора, дополнительного соглашения к Договору, соглашения о прекращении Договора по инициативе Арендодателя, направления Арендатору уведомления об отказе от Договора по инициативе Арендодателя, при условии подтверждения оплаты Арендатором за свой счет государственной пошлины за совершение регистрационных действий.

3.2. Арендодатель имеет право:

3.2.1. Требовать досрочного расторжения Договора при использовании земельного участка не по целевому назначению или не в соответствии с видом разрешенного использования, а также при использовании способами, приводящими к его порче, и в случаях нарушения других условий договора.

3.2.2. На беспрепятственный доступ на территорию используемого земельного участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий договора;

3.2.3. Осуществлять контроль за использованием и охраной земель Арендатором.

КОПИЯ

3.2.4. На возмещение убытков, включая упущенную выгоду, причиненных ухудшением качества участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности Арендатора, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

3.3 Арендатор обязуется:

3.3.1. Принять по акту приема-передачи земельный участок.

3.3.2. Использовать земельный участок в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием, указанными в п.1.2 настоящего Договора.

3.3.3. Не допускать действий, приводящих к ухудшению качественных характеристик земельного участка, экологической и санитарной обстановки на арендуемой и близлежащих территориях, а также выполнять работу по обустройству территории.

3.3.4. Обеспечить Арендодателю, уполномоченным органам государственной власти и органам государственного контроля и надзора свободный доступ на земельный участок для осмотра земельного участка и проверки соблюдения условий Договора в присутствии представителя Арендатора.

3.3.5. Не препятствовать обслуживанию на арендуемом земельном участке в соответствии с требованиями эксплуатационных служб и Концессионным соглашением подземных и наземных инженерных коммуникаций, сооружений при их наличии (в случае, если обязанность по обслуживанию указанных коммуникаций и сооружений по условиям Концессионного соглашения не возложена на Арендатора).

3.3.6. Обеспечить перечисление арендной платы, указанной в п.2.1 Договора, в сроки, указанные в п.2.5 Договора.

3.3.7. Извещать Арендодателя и соответствующие органы об аварии или ином событии, нанесшем (или грозящем нанести) земельному участку, а также находящимся на нем и близлежащим объектам недвижимости ущерб в течение суток с момента наступления такого события и своевременно принимать все возможные меры по предотвращению угрозы и против дальнейшего разрушения или повреждения близлежащих объектов недвижимости.

3.3.8. Выполнять в полном объеме все условия договора.

3.3.9. При прекращении договора Арендатор обязан вернуть Арендодателю земельный участок в надлежащем состоянии.

3.3.10. При прекращении Договора передать земельный участок Арендодателю по акту приема – передачи в состоянии и качестве не хуже первоначального.

3.4. Арендатор не вправе:

3.4.1. Передавать свои права и обязанности по Договору третьему лицу, если это не предусмотрено концессионным соглашением.

3.4.2. Совершать любые иные сделки, следствием которых является или может являться какое-либо обременение предоставленных Арендатору по Договору имущественных прав на земельный участок, в частности переход их к иному лицу (договоры залога, внесение права аренды земельного участка или его части в уставный капитал юридического лица и др.).

3.4.4. Удерживать по любым основаниям предоставленные в соответствии с Договором земельный участок после прекращения действия настоящего Договора.

3.5. Арендатор имеет право:

3.5.1. Использовать земельный участок на условиях, установленных настоящим Договором.

3.5.1. Передавать с письменного согласия Арендодателя предоставленный в соответствии с Договором земельный участок в субаренду.

4. Особые условия

4.1. В случае досрочного расторжения Договора денежные суммы, указанные в п.2.1 Договора, а также определенные в соответствии с п.2.2, 2.4. Договора, выплаченные Арендатором до момента расторжения Договора, возврату Арендатору не подлежат.

4.2. В случае, когда Договор заключается и (или) исполняется Арендатором с использованием кредитных средств банка или иной кредитной организации, либо средств целевого займа, предоставленного другим юридическим лицом, на права Арендатора,

вытекающие из Договора, ипотека, предусмотренная статьями 64.1 и 64.2 Федерального закона от 16.07.1998 №102-ФЗ «Об ипотеке (залоге недвижимости)», не возникает.

КОПИЯ

5. Ответственность Сторон

5.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения условий Договора сторона, нарушившая условия Договора, обязана возместить причиненные убытки, включая упущенную выгоду, в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5.2. В случае нарушения условий п.2.5 Договора Арендатору начисляются пени в размере 0,1% от просроченной суммы за каждый календарный день просрочки.

5.3. В случае нарушения п.3.2.1 Договора Арендатору начисляются пени в размере 100 установленных федеральным законом минимальных размеров оплаты труда, применяемых для исчисления платежей по гражданско-правовым обязательствам, на момент нарушения обязательства (далее - МРОТ) за каждый месяц просрочки.

5.4. В случаях нарушения пп.3.3.2, 3.3.3 Договора Арендатор обязан уплатить Арендодателю штрафную неустойку в размере 100 МРОТ за каждое допущенное нарушение.

5.5. В случае нарушения иных условий Договора виновная сторона обязана уплатить штраф в размере 10 МРОТ.

5.6. Уплата пени не освобождает стороны от выполнения лежащих на них обязательств по Договору.

6. Срок действия Договора

6.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его государственной регистрации и действует до окончания действия Концессионного соглашения.

6.2. Условия настоящего Договора распространяются на правоотношения сторон, возникшие с даты передачи Арендодателем Арендатору по акту приема-передачи в аренду земельного участка для осуществления деятельности, указанному в п.1.4. настоящего договора.

6.3. Действие настоящего Договора прекращается до истечения срока, указанного в п.6.1 Договора, в случае прекращения действия Концессионного соглашения, а также в случае расторжения Договора по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

7. Изменение и прекращение Договора

7.1. Дополнения и изменения, вносимые в Договор, оформляются дополнительными соглашениями, подписанными сторонами.

7.2. Договор прекращает свое действие при прекращении, в том числе досрочном, Концессионного соглашения.

7.3. Договор может быть расторгнут по требованию Арендодателя в судебном порядке в случаях:

- нецелевого использования земельного участка, предоставленного Концессионеру на праве аренды;
- совершения действий, приводящих к ухудшению качественных характеристик земельных участков, экологической и санитарной обстановки на арендуемой и близлежащей территориях.

8. Рассмотрение и урегулирование споров.

8.1. Все споры и разногласия между Сторонами, возникающие по Договору, разрешаются путем переговоров, а в случае не достижения согласия, в судебном порядке.

9. Обстоятельства непреодолимой силы

9.1. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по Договору, если оно явилось следствием возникновения обстоятельств непреодолимой силы.

9.2. В случае наступления обстоятельств непреодолимой силы Сторона, которая в результате наступления указанных обстоятельств не в состоянии исполнить обязательства,

взятые на себя по Договору, должна в трехдневный срок сообщить об этих обстоятельствах другой Стороне в письменной форме.

КОПИЯ

9.3. С момента наступления обстоятельств непреодолимой силы действие Договора приостанавливается до момента, определяемого Сторонами.

10. Иные условия.

10.1. В случае изменения адреса или иных реквизитов Стороны обязаны уведомить об этом друг друга в недельный срок со дня таких изменений.

10.2. Вопросы, не урегулированные Договором, разрешаются в соответствии с законодательством Российской Федерации, которое подлежит применению к правам и обязанностям сторон, возникшим из настоящего Договора.

10.3. Споры, возникающие в связи с заключением, исполнением (неисполнением или ненадлежащим исполнением), расторжением Договора, подлежат рассмотрению в Арбитражном суде Калужской области в соответствии с законодательством Российской Федерации.

10.4. Договор составлен и подписан в трех экземплярах, имеющих равную юридическую силу, находящихся:

- Арендодатель - 1 экз.
- Арендатор - 1 экз.;
- Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии - 1 экз.

11. Приложения к Договору.

11.1. Расчет арендной платы;

11.2. Акт приема – передачи земельного участка.

11. Реквизиты и подписи Сторон

АРЕНДОДАТЕЛЬ

Администрация городского поселения
«Посёлок Воротынский»

Российская Федерация, Калужская область,
Бабынинский район, п. Воротынский, ул.
Железнодорожная, д. 8
ОГРН 1024000515516
ИНН 4001000346
КПП 400101001
ОКПО 04156288
БИК 042908001
Банк ОТДЕЛЕНИЕ КАЛУГА
УФК по Калужской области (Администрация
городского поселения «Поселок Воротынский» л/с
04373010380)
Р/С 40204810100000000101



Арендодатель:

С.Н. Якушин

АРЕНДАТОР

Региональная Общественная
Организация Авиационно-спортивный
клуб «Альбатрос-аэро»

Российская Федерация, г. Москва, г. Зеленоград,
проезд №4806, дом 4, строение 1, помещение 87
ОГРН: 111 77 99 00 10 66
ИНН: 77 35 12 93 24
КПП: 77 35 01 001
Банк: Филиал НБ ТРАСТ (ОАО) в г. Москва
ОКПО 18610093 КПП 775002001
ОГРН 1027800000480
БИК 044583576
к/с. 301 018 109 0000 0000 576
р/с. 407 03 810 000 45 09 00 126



Арендатор

/ В.Н. Лисняк

КОПИЯ
Приложение № 1
к договору № 32/2016
аренды земельного участка
от 05.05.2016 г.

**Акт приема-передачи
земельного участка, необходимого для осуществления деятельности
по концессионному соглашению в отношении создания, реконструкции и эксплуатации
имущественного комплекса аэродрома «Орешково»**

п. Воротынский

«05» мая 2016 г.


Администрация городского поселения «Поселок Воротынский», в лице Главы администрации городского поселения «Посёлок Воротынский» Якушина Сергея Николаевича, действующего на основании Устава, утвержденного решением Собрания представителей МО «П. Воротынский» от 26.10.2010 № 39, именуемая в дальнейшем **Арендодатель**, с одной стороны, и **Региональная Общественная Организация «Авиационно-спортивный клуб «Альбатрос-аэро»**, действующая от имени Инвестиционного Товарищества, на основании Соглашения о совместной деятельности от 30.06.2015 г., в лице Председателя Правления **Лисняка Владимира Николаевича**, действующего на основании Устава, утвержденного Решением общего собрания членов Организации, государственный регистрационный номер 2167700129562, именуемая в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, совместно именуемые Сторонами, составили настоящий акт приема-передачи земельного участка, расположенного под объектом концессионного соглашения о нижеследующем.

1. Арендодатель передает, а Арендатор принимает в аренду земельный участок: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калужская область, р-н Бабынинский, п. Воротынский, кадастровый номер: 40:01:000000:50 (далее – земельный участок).

2. Настоящий акт составлен в трех экземплярах и является неотъемлемой частью договора № 32/2016 аренды земельного участка от 05.05.2016 г.

Арендодатель:

С.Н. Якушин
2016 г.

Арендатор:

/ В.Н. Лисняк
2016 г.

КОНЦЕССИОННОЕ СОГЛАШЕНИЕ**КОПИЯ****В отношении создания, реконструкции и эксплуатации имущественного комплекса аэродрома «Орешково»**

«05» мая 2016 года

Администрация городского поселения «Поселок Воротынский», в лице Главы администрации городского поселения «Посёлок Воротынский» Якушина Сергея Николаевича, действующего на основании Устава, утвержденного решением Собрания представителей МО «П. Воротынский» от 26.10.2010 № 39, именуемая в дальнейшем **Концедентом** с одной стороны, и **Региональная Общественная Организация Авиаационно-спортивный клуб «Альбатрос-аэро»**, действующая от имени Инвестиционного Товарищества, на основании Соглашения о совместной деятельности от 30.06.2015 г., в лице Председателя Правления **Лисняка Владимира Николаевича**, действующего на основании Устава, утвержденного Решением общего собрания членов Организации, государственный регистрационный номер 2167700129562, именуемая в дальнейшем **Концессионером**, с другой стороны, а вместе именуемые **Сторонами**, в соответствии с постановлением администрации городского поселения «Поселок Воротынский» от «29» апреля 2016 г. № 165 «О заключении концессионного соглашения в отношении создания, реконструкции и эксплуатации имущественного комплекса аэродрома «Орешково»» заключили настоящее соглашение (далее – **Соглашение**) о нижеследующем.

I. Предмет Соглашения

1. Концессионер обязуется за свой счет создать и реконструировать недвижимое имущество, состав и описание которого приведены в разделе II настоящего Соглашения, право собственности, на которое будет принадлежать Концеденту, в целях создания центра малой авиации в Калужской области, размещения музейного комплекса на территории аэродрома, с возможностью выполнения демонстрационных полетов и организации различных авиационных праздников и мероприятий, создания центра военно-патриотического воспитания молодежи и развития авиационных видов спорта, обучения техническим дисциплинам учащихся школ и кадетских корпусов, а также осуществления деятельности, указанной в пункте 2 настоящего Соглашения, с использованием объектов Соглашения, а Концедент обязуется предоставить Концессионеру на срок, установленный Соглашением, права владения и пользования недвижимым имуществом, входящим в состав объекта Соглашения, для осуществления указанной деятельности, а также права аренды на земельный участок, описание которого указано в разделе IV настоящего Соглашения, в целях осуществления реконструкции и создания на нем объектов недвижимого имущества.

2. После завершения работ по созданию и реконструкции Объектов Соглашения, указанных в разделе II настоящего Соглашения, Концессионер обязан осуществлять деятельность с использованием (эксплуатацией) Объектов Соглашения, а именно:

- а) организационное обеспечение полетов и наземное обслуживание воздушных судов;
- б) услуги по хранению и обслуживанию воздушных судов;
- в) предоставление услуг по ремонту, техническому обслуживанию и переделке летательных аппаратов и двигателей летательных аппаратов;
- г) услуги по дополнительному обучению летного состава военной и гражданской авиации;
- д) услуги летних лагерей для учащихся кадетских корпусов с военно-патриотическим уклоном;
- е) услуги музейного комплекса летающей авиации 1-ой и 2-ой мировых войн, а также современного периода.
- ж) военно-патриотическое воспитание молодежи.

Концессионер вправе осуществлять иную приносящую доход деятельность.

КОПИЯ**II. Объекты Соглашения**

3. Объектами настоящего Соглашения являются объекты недвижимого имущества комплекса аэродрома «Орешково»:

- Объекты недвижимого имущества комплекса аэродрома «Орешково», подлежащие реконструкции, перечень которых указан в приложении № 1 к настоящему Соглашению (далее - объект № 1 Соглашения);

- Объекты недвижимого имущества комплекса аэродрома «Орешково», подлежащие созданию, перечень которых указан в приложении № 2 к настоящему Соглашению (далее - объект № 1 Соглашения).

Далее по тексту Соглашения, совместно именуемые объектами Соглашения.

4. Объекты Соглашения, подлежащие реконструкции, принадлежат Концеденту на праве собственности, на основании Свидетельств о государственной регистрации прав собственности, перечень которых указан в приложении № 3 к настоящему Соглашению.

Концедент передает Концессионеру по перечню согласно приложению 3 к настоящему Соглашению документы, относящиеся к передаваемому Объекту № 1 Соглашения, необходимые для исполнения настоящего Соглашения, одновременно с передачей соответствующего объекта.

5. Концедент гарантирует, что Объекты Соглашения передаются Концессионеру свободными от прав третьих лиц и иных ограничений прав собственности.

Концедент заверяет и гарантирует Концессионеру с даты заключения настоящего Соглашения и до расторжения или прекращения действия настоящего Соглашения, что каждое из следующих утверждений на дату заключения настоящего Соглашения и в течение всего срока его действия является достоверным, точным и полным:

- а) Концедент обязуется не создавать и (или) не разрешать существование какого-либо нового обременения на Объекты Соглашения;

- б) Концедент обязуется не сдавать в аренду и иным образом распоряжаться Объектами Соглашения или земельным участком, предоставляемым Концессионеру.

- в) Концедент обязуется не требовать сноса Объектов Соглашения (или его части) без получения предварительного согласия Концессионера.

6. Концедент обязуется передать Концессионеру, а Концессионер обязуется принять Объект № 1 Соглашения, а также права владения и пользования указанным объектом не позднее 10 (Десяти) календарных дней с даты подписания настоящего Соглашения.

Передача Концедентом Концессионеру Объекта № 1 Соглашения осуществляется по Акту приема-передачи, содержащему сведения о составе имущества, техническом состоянии, сроке службы, начальной, остаточной и восстановительной стоимости передаваемого объекта и подписываемому Сторонами (приложение № 5 к настоящему Соглашению).

Обязанность Концедента по передаче Объекта № 1 Соглашения считается исполненной после принятия Объекта № 1 Концессионером и подписания Сторонами Акта приема-передачи.

Уклонение одной из Сторон от подписания указанного документа признается нарушением этой Стороной обязанности, установленной абзацем первым настоящего пункта.

Обязанность Концедента по передаче Концессионеру прав владения и пользования Объектом № 1 Соглашения считается исполненной со дня государственной регистрации указанных прав Концессионера.

При не передаче Концедентом Концессионеру Объекта № 1 Соглашения или не принятии Концессионером Объекта № 1 Соглашения Сторона, чьи права были нарушены, имеет право требовать от виновной Стороны уплаты штрафа в порядке и размере, предусмотренном настоящим Соглашением.

7. Выявленное при передаче Концессионеру несоответствие показателей Объекта № 1 Соглашения, объектов недвижимого имущества, входящих в состав Объекта № 1 Соглашения, технико-экономическим показателям Объекта № 1 Соглашения, установленным в решении Концедента о заключении настоящего Соглашения, является основанием для предъявления Концессионером Концеденту требования о безвозмездном устранении выявленных недостатков или изменений условий настоящего Соглашения.

КОПИЯ

8. Описание, технико-экономические показатели Объектов настоящего Соглашения указаны в Приложении № 4 к настоящему Соглашению.

9. Стороны обязуются в полном объеме осуществить действия, необходимые для государственной регистрации права собственности Концедента на Объекты Соглашения, а также прав Концессионера на владение и пользование Объектами Соглашения, в соответствии с действующим законодательством в течение 30 дней с даты подписания Соглашения.

Государственная регистрация прав, указанных в пункте 6 настоящего Соглашения, осуществляется за счет Концессионера.

10. Риск случайной гибели или случайного повреждения объектов Соглашения несет Концессионер с момента подписания передаточного акта объектов настоящего Соглашения.

III. Создание и (или) реконструкция объектов Соглашения

11. Концессионер обязан реконструировать Объект № 1 Соглашения, состав, описание и технико-экономические показатели которых установлены в приложениях №№ 1, 4 к настоящему Соглашению, в срок, указанный в пункте 65 настоящего Соглашения.

Под реконструкцией по настоящему Соглашению понимается - реконструкция Объекта № 1 Соглашения, а именно мероприятия по его переустройству на основе внедрения новых технологий, механизации и автоматизации производства, модернизации и замены морально устаревшего и физически изношенного оборудования новым более производительным оборудованием, изменению технологического или функционального назначения объекта № 1 соглашения или его отдельных частей, иные мероприятия по улучшению характеристик и эксплуатационных свойств Объекта № 1 Соглашения.

12. Концессионер обязан создать Объект № 2 Соглашения, состав, описание и технико-экономические показатели которых установлены в приложении № 2 к настоящему Соглашению, в срок, указанный в пункте 65 настоящего Соглашения.

13. Концессионер вправе привлекать к выполнению работ по созданию и реконструкции объектов Соглашения третьих лиц, за действия которых он отвечает, как за свои собственные.

14. Концессионер обязан за свой счет разработать сметную и проектную документацию, необходимую для создания и реконструкции объектов Соглашения в течение 6 месяцев с момента заключения концессионного соглашения, согласовать ее в установленном законодательством РФ порядке в этот срок и предоставить её Концеденту.

Надлежащим образом согласованной считается проектная документация, которая:

- прошла согласование в установленном законодательством РФ порядке;
- прошла согласование с концедентом или его уполномоченным на согласование проектной документации представителем.

Проектная документация должна содержать весь перечень работ, указанных в приложении № 6 к настоящему Соглашению и быть составлена таким образом, чтобы после осуществления работ по реконструкции Объекта № 1 Соглашения итоговые технико-экономические показатели Объекта № 1 Соглашения были не ниже параметров, указанных в Приложении № 7 к настоящему Соглашению.

При обнаружении Концессионером несоответствия проектной документации требованиям, установленным настоящим Соглашением, требованиям технических регламентов и иных нормативных правовых актов Российской Федерации Концессионер обязуется немедленно предупредить об этом Концедента и на основании решения Концедента до момента внесения необходимых изменений в проектную документацию приостановить работу по созданию и реконструкции объекта Соглашения.

При обнаружении несоответствия проектной документации требованиям, установленным настоящим Соглашением, Концессионер несет ответственность перед Концедентом в порядке и размерах, указанных в приложении 14 к настоящему Соглашению.

15. Концедент обязуется обеспечить Концессионеру необходимые условия для выполнения работ по созданию и реконструкции Объектов Соглашения, в том числе принять необходимые меры по обеспечению свободного доступа Концессионера и уполномоченных им лиц к Объектам Соглашения.

16. Концедент обязуется оказывать Концессионеру содействие при выполнении работ по

КОПИЯ

в) на основании судебного решения о его досрочном расторжении.

Настоящее Соглашение может быть расторгнуто досрочно на основании решения суда по требованию одной из Сторон по основаниям, предусмотренным федеральными законами и настоящим Соглашением.

108. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Стороной Соглашения своего обязательства по настоящему Соглашению другая Сторона Соглашения направляет ей предупреждение в письменной форме о необходимости исполнения такого обязательства в разумный срок, но не менее 60 (шестидесяти) календарных дней. Требование об изменении или о досрочном расторжении Соглашения может быть заявлено в суд другой Стороной Соглашения только в случае, если в указанный срок такое обязательство не было исполнено надлежащим образом.

109. Порядок и условия возмещения расходов Сторон, связанных с досрочным расторжением настоящего Соглашения, регламентируются приложением № 10 к настоящему Соглашению.

XVI. Разрешение споров

110. Споры и разногласия между Сторонами по настоящему Соглашению или в связи с ним разрешаются путем переговоров.

111. В случае не достижения согласия в результате проведенных переговоров Сторона, заявляющая о существовании спора или разногласий по настоящему Соглашению, направляет другой Стороне письменное предложение или претензию, ответ на которую должен быть представлен заявителю в течение 30 (тридцати) календарных дней с даты ее получения.

112. В случае не достижения Сторонами согласия споры, возникшие между Сторонами, разрешаются в соответствии с законодательством Российской Федерации в Арбитражном суде Калужской области.

XVII. Размещение информации

113. Настоящее Соглашение, за исключением сведений, составляющих государственную и коммерческую тайну, подлежит размещению (опубликованию) в порядке, установленном Федеральным законом от 21.07.2005 N 115-ФЗ «О концессионных Соглашениях».

XVIII. Заключительные положения

114. Сторона, изменившая свое местонахождение и (или) реквизиты, обязана сообщить об этом другой Стороне в течение 30 (тридцати) календарных дней с даты этого изменения.

115. Настоящее Соглашение составлено на русском языке в 3-х подлинных экземплярах, имеющих равную юридическую силу, из них 1 экземпляр для Концедента, 1 экземпляр для Концессионера и 1 экземпляр для органа, осуществляющего государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

116. Приложения и дополнительные соглашения к настоящему Соглашению являются его неотъемлемой частью. Приложения и дополнительные соглашения подписываются уполномоченными представителями Сторон.

117. Все сообщения и уведомления, направляемые Сторонами друг другу в соответствии или в связи с настоящим Соглашением, должны быть составлены на русском языке и направлены Стороне заказным письмом.

Приложение к Соглашению:

Приложение № 1. Перечень объектов недвижимого имущества комплекса аэродрома «Орешково», подлежащих реконструкции по настоящему соглашению (Объект №1 Соглашения).

Приложение № 2. Перечень объектов недвижимого имущества комплекса аэродрома «Орешково», подлежащих созданию по настоящему соглашению (Объект № 2 Соглашения).

КОПИЯ

Приложение № 3. Перечень документов, удостоверяющих право собственности Концедента на Объект № 1 Соглашения.

Приложение № 4. Техничко-экономические показатели Объектов Соглашения на момент передачи.

Приложение № 5. Акт приема-передачи Объектов Соглашения в отношении создания, реконструкции и эксплуатации имущественного комплекса аэродрома «Орешково».

Приложение № 6. Виды и сроки работ по созданию и реконструкции Объектов Соглашения.

Приложение № 7. Техничко-экономические показатели Объекта № 1 Соглашения на момент окончания работ по его реконструкции.

Приложение № 8. Техничко-экономические показатели Объекта № 2 Соглашения на момент окончания работ по его созданию.

Приложение № 9. Проект договора аренды земельного участка, необходимого для осуществления деятельности по концессионному соглашению в отношении создания, реконструкции и эксплуатации имущественного комплекса аэродрома «Орешково».

Приложение № 10. Порядок возмещения расходов сторон в случае досрочного расторжения концессионного соглашения.

Приложение № 11. Форма ежеквартального отчета Концессионера об осуществлении деятельности, предусмотренной концессионным соглашением.

Приложение № 13. Итоговые технико-экономические показатели Объекта № 1 Соглашения на момент передачи Концеденту.

Приложение № 12. Итоговые технико-экономические показатели Объекта № 2 Соглашения на момент передачи Концеденту.

Приложение № 14. Размеры, условия, порядок и сроки выплаты неустойки за нарушение сторонами обязательств по концессионному соглашению.

Приложение № 15. Распределение объемов капитальных вложений по этапам реализации проекта.

XIX. Адреса, реквизиты и подписи Сторон

Концедент:

**Администрация городского поселения
«Посёлок Воротынский»**

Российская Федерация, Калужская область,
Бабынинский район, п. Воротынский, ул.
Железнодорожная, д. 8
ОГРН 1024000515516
ИНН 4001000346
КПП 400101001
ОКПО 04156288
БИК 042908001
Банк ОТДЕЛЕНИЕ КАЛУГА
УФК по Калужской области (Администрация
городского поселения «Посёлок Воротынский» л/с
04373010380)
Р/С 40204810100000000101

Глава администрации



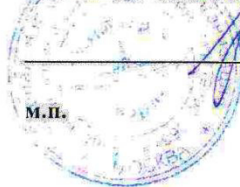
С.Н. Якушин

Концессионер:

**Региональная Общественная Организация
Авиационно-спортивный клуб
«Альбатрос-аэро»**

Российская Федерация, г. Москва, г. Зеленоград,
проезд №4806, дом 4, строение 1, помещение 87.
ОГРН: 111 77 99 00 40 66
ИНН: 77 35 12 93 24
КПП: 77 35 01 001
Банк: Филиал НБ ТРАСТ (ОАО) в г. Москва
ОКПО 18610093 КПП 775002001
ОГРН 1027800000480
БИК 044583576
к/с. 301 018 109 0000 0000 576
р/с. 407 03 810 000 45 09 00 126

**Председатель Правления
ООО АСК «Альбатрос-аэро»**



М.П.

В.Н. Лисняк

09.09.2015

Кадастровая выписка

Филиал федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Калужской области

(полное наименование органа кадастрового учета)

КВ.1

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"09" сентября 2015г. № 40/15-364349

1	Кадастровый номер:	40:01:000000:50	2	Лист № 1	3	Всего листов: 10
4	Номер кадастрового квартала:	40:01:000000				
5	Предшлющие номера:	40:01:03 04 20:0001	6	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 19.09.2005		
7	Единое землепользование					
8	Кадастровые номера объектов капитального строительства: 40:01:000000:144, 40:01:000000:145, 40:01:000000:146, 40:01:000000:147, 40:01:000000:148, 40:01:000000:149, 40:01:000000:150, 40:01:000000:151, 40:01:000000:152, 40:01:000000:153, 40:01:000000:154, 40:01:000000:155, 40:01:000000:156, 40:01:000000:157, 40:01:000000:158, 40:01:000000:159, 40:01:000000:160, 40:01:000000:161, 40:01:000000:162, 40:01:000000:163, 40:01:000000:164, 40:01:000000:165, 40:01:000000:166, 40:01:000000:167, 40:01:000000:168, 40:01:000000:169, 40:01:000000:170, 40:01:000000:171, 40:01:000000:172, 40:01:000000:173, 40:01:000000:174, 40:01:000000:175, 40:01:000000:176, 40:01:000000:177, 40:01:000000:178, 40:01:000000:179, 40:01:000000:180, 40:01:000000:181					
9	Адрес (описание местоположения): установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калужская область, р-н Бабынинский, п. Воротыньск					
10	Категория земель: Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения					
11	Разрешенное использование: под объектами промышленности, инженерной и иной инфраструктуры					
12	Площадь: 2152300 +/- 186 кв. м					
13	Кадастровая стоимость: 131290300 руб.					
14	Система координат: СК кадастрового округа					
Сведения о правах:						
Правообладатель		Вид права, номер и дата регистрации	Особые отметки	Документ	Адрес для связи с правообладателем	
Муниципальное образование "Поселок Воротыньск" Калужской области		Собственность, № 40-40-15/003/2013-120 от 19.12.2013	—	—	Почтовый адрес и (или) адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с правообладателем земельного участка, отсутствует	
16	Особые отметки: Граница земельного участка пересекает границы земельных участков (земельного участка) с кадастровыми номерами (кадастровым номером) 40:04:010605:25, 40:04:010615:11, 40:04:010616:73, 40:08:191701:2, 40:04:010614:18, 40:04:010507:40, 40:04:010605:36, 40:04:010617:50, 40:04:010606:15, 40:04:010621:29, 40:01:060701:22, 40:04:010620:7, 40:04:010610:13, 40:04:010620:117, 40:04:010602:47, 40:04:010620:110, 40:04:010602:21, 40:17:030201:58, 40:04:010602:53, 40:04:010615:10, 40:04:010616:71, 40:04:010614:20, 40:04:010602:17, 40:04:010602:39, 40:04:132701:8, 40:04:010616:59, 40:04:010605:22, 40:04:010620:76, 40:04:010506:19, 40:04:010602:38, 40:04:010605:38, 40:22:162901:44, 40:04:010613:5, 40:03:030101:451, 40:04:010614:28, 40:04:010614:13, 40:04:010616:135, 40:04:010617:8, 40:04:010617:51, 40:04:010617:9, 40:04:010616:36, 40:22:162901:45, 40:04:010614:81, 40:04:010614:80, 40:04:010619:6, 40:04:010616:42, 40:04:010602:18, 40:04:010620:111, 40:04:010613:4, 40:03:023501:12, 40:12:060101:2, 40:04:010616:24, 40:04:010608:33, 40:28:010217:122, 40:04:010621:19, 40:04:010620:116, 40:04:010620:1, 40:04:010616:21, 40:04:010614:76, 40:04:010602:54, 40:04:010611:30, 40:04:010621:23, 40:04:010605:15, 40:04:132701:9, 40:04:010616:39, 40:04:010617:49, 40:04:010620:15, 40:04:010618:67, 40:04:010617:45, 40:04:010616:40, 40:04:010614:52, 40:04:010616:132, 40:15:180305:99, 40:04:010620:62, 40:04:010617:28, 40:04:010617:11, 40:17:030201:57, 40:04:010616:121, 40:04:010621:51, 40:22:162901:43, 40:04:010607:29, 40:04:010620:18, 40:04:010602:16, 40:04:010620:113, 40:04:010616:134, 40:04:010616:124, 40:04:010619:9, 40:04:010613:54, 40:04:010603:104, 40:04:010614:17, 40:09:050111:23, 40:04:010606:34, 40:04:010614:49, 40:04:010602:37, 40:04:010620:16, 40:28:020409:1, 40:04:010616:44, 40:04:010616:122, 40:03:050901:94, 40:04:010616:43, 40:04:010616:136, 40:04:010621:24, 40:04:010616:120, 40:04:010621:31, 40:04:010619:5, 40:04:010611:12, 40:04:010617:7, 40:04:010620:17, 40:04:010602:15.; Список кадастровых номеров обособленных (условных) участков, входящих в единое землепользование, приведен на листе № 2.					
17	Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о земельном участке): Сведения об объекте недвижимости имеют статус учтённые					
Дополнительные сведения:						
18.1	—					
18.2	Кадастровые номера участков, образованных из земельного участка:					
19	Сведения о кадастровых инженерах:					

Начальник отдела
(подпись)

М.П.

(подпись)

О.А. Горбачева
(подпись, фамилия)

<https://tm.technokad.ru/answer/viewxml/20f02b29-7f15-4ee4-bbc0-3d610656fc57/2552b8ee-8774-501e-45b3-42a676ebd2e7/doc4919733.xml>

1/10

09.09.2015

Кадастровая выписка

КВ.1

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"09" сентября 2015г. № 40/15-364349

1	Кадастровый номер:	40:01:000000:50	2	Лист № 2	3	Всего листов: 10
16	Состав земельного участка					
	№ п/п.	Учетный (Кадастровый) номер	Площадь(м ²)	Особые отметки		
	1	2	3	4		
	1	40:01:030420:2	1868613.54	—		
	2	40:01:030419:10	283586	—		

Начальник отдела
(подпись, должность)

М.П.

(подпись)

О.А. Горбачева
(подпись, фамилия)

09.09.2015

Кадастровая выписка

КВ.2

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"09" сентября 2015г. № 40/15-364349

1	Кадастровый номер:	40:01:000000:50	2	Лист №	3	Всего листов:	10
4	План (чертеж, схема) земельного участка:						

40:01:000000:50

esri

5	Масштаб:
---	----------

Начальник отдела
(наименование должности)

М.П.

(подпись)

О.А. Горбачева
(инициалы, фамилия)

09.09.2015

Кадастровая выписка

КВ.2

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"09" сентября 2015г. № 40/15-364349

1	Кадастровый номер:	40:01:000000:50	2	Лист №	4	3	Всего листов:	10
4	План (чертеж, схема) земельного участка:							

40:01:000000:50

esri

5	Масштаб:
---	----------

Начальник отдела
(наименование должности)

М.П.

(подпись)

О.А. Горбачева
(инициалы, фамилия)

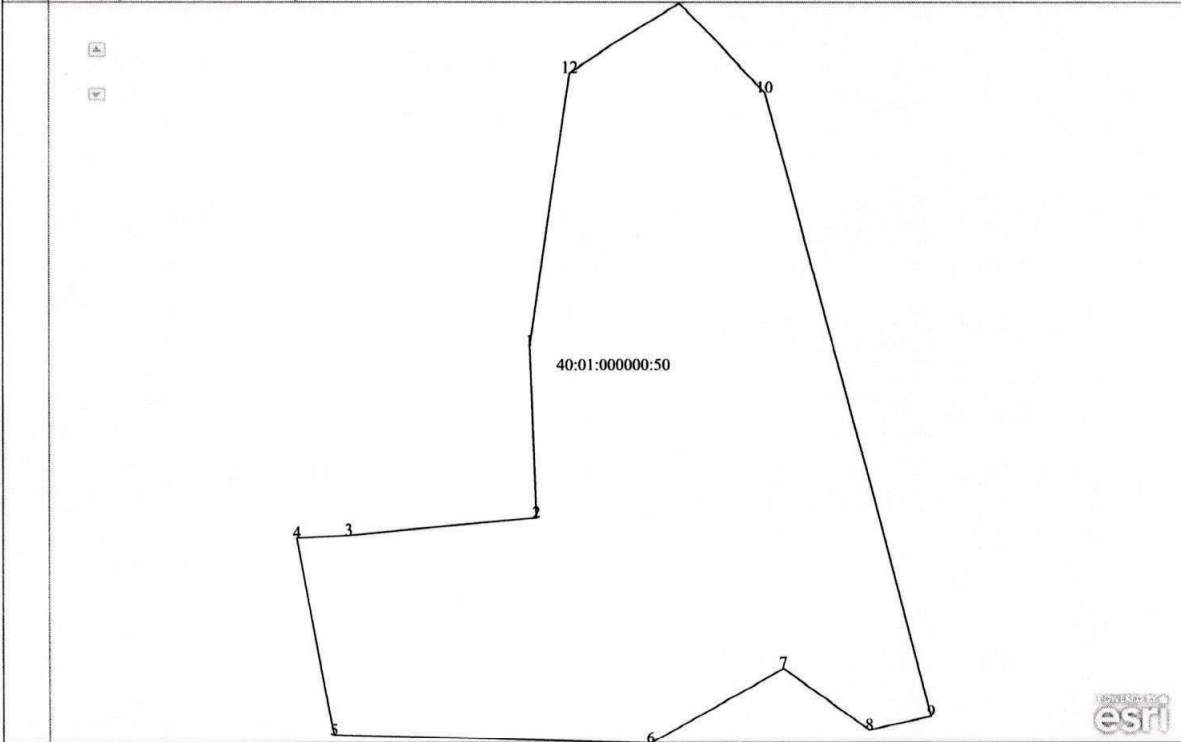
09.09.2015

Кадастровая выписка

КВ.2

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"09" сентября 2015г. № 40/15-364349

1	Кадастровый номер:	40:01:000000:50	2	Лист №	5	3	Всего листов:	10
4	План (чертеж, схема) земельного участка:							
								
5	Масштаб:							

Начальник отдела
(наименование должности)

М.П.

(подпись)

О.А. Горбачева
(инициалы, фамилия)

09.09.2015

Кадастровая выписка

КВ.5

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"09" сентября 2015г. № 40/15-364349

1	Кадастровый номер: 40:01:000000:50					2	Лист № 6	3	Всего листов: 10
Описание местоположения границ земельного участка:									
Номер п/п	Номер точки	Номер точки	Дирекционный угол	Горизонтальное проложение (м)	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков		Особые отметки	
1	2	3	4	5	6	7		8	
1	1	2	177° 37'	185.55	—	—		—	
2	2	3	264° 29'	200	—	—		—	
3	3	4	266° 58'	54.69	—	—		—	
4	4	5	169° 34'	212.31	—	—		—	
5	5	6	91° 33'	336.32	—	—		—	
6	6	7	59° 60'	162.22	—	—		—	
7	7	8	126° 17'	112.64	—	—		—	
8	8	9	77° 15'	67	—	—		—	
9	9	10	345° 29'	695.53	—	40:01:030419:10		Адрес отсутствует	
10	9	10	345° 29'	695.53	—	—		—	
11	10	11	316° 14'	132.32	—	40:01:030419:10		Адрес отсутствует	
12	10	11	316° 14'	132.32	—	—		—	
13	11	38	57° 11'	64.70	—	40:01:060701:22		Адреса правообладателей прилагаются на дополнительном листе	
14	11	12	237° 10'	138.03	—	40:01:060701:22		Адреса правообладателей прилагаются на дополнительном листе	
15	12	1	188° 19'	301.09	—	—		—	
16	13	9	257° 14'	236.26	—	—		—	
17	14	13	277° 10'	43.75	—	—		—	
18	15	14	259° 11'	362.25	—	—		—	
19	16	15	240° 8'	102.16	—	—		—	
20	17	16	252° 25'	200.43	—	—		—	
21	18	17	252° 36'	103.42	—	—		—	
22	19	18	254° 33'	341.03	—	—		—	
23	20	19	235° 54'	261.36	—	40:12:060101:2		Адреса правообладателей прилагаются на дополнительном листе	
24	21	20	248° 7'	401.33	—	40:12:060101:2		Адреса правообладателей прилагаются на дополнительном листе	
25	22	21	257° 26'	145.85	—	40:12:060101:2		Адреса правообладателей прилагаются на дополнительном листе	
26	23	22	258° 19'	207.86	—	—		—	
27	24	23	176° 32'	263.70	—	—		—	
28	25	24	177° 32'	155.09	—	40:12:060101:2		Адреса правообладателей прилагаются на дополнительном листе	
29	26	25	81° 58'	438.55	—	40:12:060101:2		Адреса правообладателей прилагаются на дополнительном листе	
30	27	26	77° 38'	1053.05	—	40:12:060101:2		Адреса правообладателей прилагаются на дополнительном листе	

Начальник отдела
(подпись, должность)

М.П.

(подпись)

О.А. Горбачева
(инициалы, фамилия)

09.09.2015

Кадастровая выписка

КВ.5

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"09" сентября 2015г. № 40/15-364349

1	Кадастровый номер: 40:01:000000:50					2	Лист № 7	3	Всего листов: 10
4	Описание местоположения границ земельного участка:								
	Номер п/п	Номер точки	Номер точки	Дирекционный угол	Горизонтальное проложение (м)	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Особые отметки	
	1	2	3	4	5	6	7	8	
	31	28	27	163° 8'	338.33	—	40:12:060101:2	Адреса правообладателей прилагаются на дополнительном листе	
	32	29	28	58° 27'	86.30	—	40:12:060101:2	Адреса правообладателей прилагаются на дополнительном листе	
	33	30	29	137° 47'	261.70	—	—	—	
	34	31	30	137° 47'	24.59	—	—	—	
	35	32	31	44° 53'	197.67	—	—	—	
	36	33	32	130° 6'	263.16	—	—	—	
	37	34	33	40° 50'	487.02	—	—	—	
	38	35	34	352° 18'	27.60	—	40:03:023501:12	Адрес отсутствует	
	39	36	35	346° 42'	3.57	—	40:03:023501:12	Адрес отсутствует	
	40	37	36	346° 43'	160.57	—	40:03:023501:12	Адрес отсутствует	
41	38	37	58° 7'	18.27	—	40:03:023501:12	Адрес отсутствует		

Начальник отдела
(подпись, должность)

М.П.

(подпись)

О.А. Горбачева
(инициалы, фамилия)

09.09.2015

Кадастровая выписка

КВ.5

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"09" сентября 2015г. № 40/15-364349

1	Кадастровый номер:	40:01:000000:50	2	Лист № 8	3	Всего листов: 10
4	Адреса правообладателей смежных участков:					
	Номер п/п	Номер смежного участка	Адрес правообладателя			
	1	2	3			
	1	40:01:060701:22	Калужская область, г.Калуга, ул.Кирова, д.1, офис 222			
	2	40:12:060101:2	123290, г. Москва, ул. 1-я Магистральная, д. 4, стр. 1			

Начальник отдела
(наименование должности)

М.П.

(подпись)

О.А. Горбачева
(инициалы, фамилия)

09.09.2015

Кадастровая выписка

КВ.6

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"09" сентября 2015г. № 40/15-364349

09" сентября 2018г. № 40/15-304349

1	Кадастровый номер:	40:01:000000:50	2	Лист № 9	3	Всего листов: 10
Описание поворотных точек границ земельного участка						
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Особые отметки (точность определения)		
	X	Y				
1	2	3	4	5		
1	-349.45	1875.32	—	0.10		
2	-534.84	1883.05	—	0.10		
3	-554.04	1683.97	—	0.10		
4	-556.93	1629.36	—	0.10		
5	-765.73	1667.80	—	0.30		
6	-774.81	2004	—	0.30		
7	-693.68	2144.48	—	0.30		
8	-760.35	2235.27	—	0.30		
9	-745.57	2300.62	—	0.30		
10	-72.22	2126.36	—	0.30		
11	23.33	2034.83	—	0.30		
12	-51.52	1918.86	—	0.30		
13	-693.37	2531.04	—	0.30		
14	-698.83	2574.45	—	0.30		
15	-630.86	2930.27	—	0.30		
16	-579.99	3018.86	—	0.30		
17	-519.46	3209.93	—	0.30		
18	-488.52	3308.61	—	0.30		
19	-397.66	3637.31	—	0.30		
20	-251.12	3853.73	—	0.30		
21	-101.52	4226.13	—	0.30		
22	-69.79	4368.49	—	0.30		
23	-27.71	4572.05	—	0.30		
24	235.51	4556.09	—	0.30		
25	390.46	4549.42	—	0.30		
26	329.20	4115.17	—	0.30		
27	103.55	3086.58	—	0.30		
28	427.32	2988.39	—	0.30		
29	382.17	2914.84	—	0.30		
30	575.97	2738.98	—	0.30		

Начальник отдела
(наименование должности)

М.П.

(подпись)

О.А. Горбачева
(инициалы, фамилия)

09.09.2015

Кадастровая выписка

КВ.6

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"09" сентября 2015г. № 40/15-364349

1	Кадастровый номер: 40:01:000000:50		2	Лист № 10	3	Всего листов: 10
4	Описание поворотных точек границ земельного участка					
	Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Особые отметки (точность определения)	
		X	Y			
	1	2	3	4	5	
	31	594.18	2722.46	—	0.30	
	32	454.13	2582.97	—	0.30	
	33	623.66	2381.69	—	0.30	
	34	255.14	2063.29	—	0.30	
	35	227.79	2066.99	—	0.30	
	36	224.32	2067.81	—	0.30	
	37	68.05	2104.71	—	0.30	
	38	58.40	2089.20	—	0.30	

Начальник отдела
(подпись)

М.П.

(подпись)

О.А. Горбачева
(инициалы, фамилия)



Форма №

P	5	0	0	0	3
---	---	---	---	---	---

Федеральная налоговая служба

СВИДЕТЕЛЬСТВО

о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц

Настоящим подтверждается, что в соответствии с Федеральным законом "О государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей" в Единый государственный реестр юридических лиц внесена запись о государственной регистрации юридического лица при создании на основании решения о государственной регистрации, принятого Минюстом России (его территориальным органом)

Региональная общественная организация Авиацнонно-спортивный клуб "Альбатрос-аэро"
(полное наименование юридического лица на русском языке с указанием организационно-правовой формы)

ООО АСК "Альбатрос-аэро"
(сокращенное наименование юридического лица на русском языке)

Основной государственный регистрационный номер

1	1	1	7	7	9	9	0	0	1	0	6	6
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

24 января 2011 за государственным регистрационным номером
(число) (месяц прописью) (год)

1	1	1	7	7	9	9	0	0	1	0	6	6
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Управление Федеральной налоговой службы по г.Москве
(наименование регистрирующего органа)

Заместитель руководителя
Управления


В.А.Носенков
(подпись, ФИО)



серия 77 №013917156

ЗАО «Полиграф-защита», Москва, 2009, уровень - В»

Форма № 1-1-Учет



Федеральная налоговая служба

СВИДЕТЕЛЬСТВО

**О ПОСТАНОВКЕ НА УЧЕТ РОССИЙСКОЙ ОРГАНИЗАЦИИ В НАЛОГОВОМ
ОРГАНЕ ПО МЕСТУ НАХОЖДЕНИЯ НА ТЕРРИТОРИИ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

Настоящее свидетельство подтверждает, что российская организация
Региональная общественная организация Авиационно-спортивный клуб "Альбатрос-аэро"

(полное наименование в соответствии с учредительными документами)

ОГРН

1	1	1	7	7	9	9	0	0	1	0	6	6
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

поставлена на учет в соответствии с положениями
Налогового кодекса Российской Федерации 24 января 2011 г.

(число, месяц, год)

в налоговом органе по месту нахождения Инспекции федеральной
налоговой службы №35 по г. Москве

7	7	3	5
---	---	---	---

(наименование налогового органа и его код)

и ей присвоен
ИНН/КПП

7	7	3	5	1	2	9	3	2	4
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

 /

7	7	3	5	0	1	0	0	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---

Свидетельство подлежит замене в случае изменения приведенных в нем сведений.

Заместитель начальника инспекции  **Г.В.Краюшкина**



серия 77 №013431294

ЗАО «Полиграф-защита», Москва, 2008, уровень -В»

ПРОТОКОЛ № 1
общего собрания членов
РЕГИОНАЛЬНОЙ ОБЩЕСТВЕННОЙ ОРГАНИЗАЦИИ
Авиационно-спортивного клуба «Альбатрос-аэро»
(далее – «Организация»)

г. Москва

«09» марта 2016г.

Время открытия собрания: 08 часов 00 мин.

Время закрытия собрания: 09 часов 00 мин.

Состоит на учете – 7 членов Организации.

На собрании присутствуют 7 членов Организации:

1. Данькина Марина Владимировна,
2. Елбаев Валентин Валерьевич.
3. Крючкова Кира Сергеевна.
4. Лисняк Владимир Николаевич.
5. Ноздрин Андрей Юрьевич.
6. Павлов Антон Владимирович.
7. Шахматов Алексей Борисович.

Кворум имеется.

Общее собрание членов Организации правомочно решать вынесенные на его рассмотрение вопросы.

Повестка дня:

1. Избрание Председателя Правления Организации.
2. Избрание членов Правления Организации.
3. Принятие Устава Организации в новой редакции.
4. Внесение дополнительных видов деятельности по ОКВЭД.

Елбаев В.В. предложил избрать Председателем общего собрания члена Организации Лисняк В.Н.

Голосовали: «ЗА» – 7; «ПРОТИВ» – 0; «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – 0.

Решение принято единогласно.

По итогам голосования Председателем собрания избран Лисняк В.Н.

Ведение протокола поручено секретарю Данькиной М.В.

Вопрос № 1 повестки дня:

Слушали: Елбаева В.В., который сообщил о своем желании сложить свои полномочия председателя Правления Организации, и предложил избрать Председателем Правления Лисняка В.Н. (паспорт 46 14 676143, выдан ТП №3 МРО УФМС России по Московской обл. в городском поселении Щелково, 22.10.2014), зарегистрированного в Московской обл., Щелковский р-н, РП Момино, ул. Алксниса, д.46, кв. 47.

Вопрос, поставленный на голосование: избрание Председателем Правления Организации Лисняка В.Н.

Голосовали: «ЗА» – 7; «ПРОТИВ» – 0; «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – 0.

Постановили:

Избрать Председателем Правления Организации Лисняка В.Н.

Уведомить регистрирующий орган об избрании Председателя Правления. Поручить В.Н. Лисняку представить в регистрирующий орган документы для внесения изменений в ЕГРЮЛ.

Вопрос № 2 повестки дня:

Слушали: Лисняка В.Н., который предложил избрать членами Правления Организации: Лисняк В.Н., Елбаева В.В., Данькину М.В.

Вопрос, поставленный на голосование: избрание членами Правления Организации Лисняк В.Н., Елбаева В.В. и Данькину М.В.

Голосовали: «ЗА» – 7; «ПРОТИВ» – 0; «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – 0.

Постановили:

Избрать членами Правления Организации Лисняка В.Н., Елбаева В.В., Данькину М.В.

Вопрос № 3 повестки дня:

Слушали: Лисняка В.Н., который предложил одобрить Устав в новой редакции.

Вопрос, поставленный на голосование: утвердить устав Организации в новой редакции.

Голосовали: «ЗА» – 7; «ПРОТИВ» – 0; «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – 0.

Постановили: утвердить устав Организации в новой редакции.

Избранному Председателем Правления Организации Лисняку В.Н. подать документы в регистрирующий орган.

Вопрос № 4 повестки дня:

Слушали: Елбаева В.В., который предложил внести следующие дополнительные виды деятельности по ОКВЭД:

- Деятельность музеев и охрана исторических мест и зданий (92.52);
- Прочая деятельность по организации отдыха и развлечений, не включенная в другие группировки (92.72);
- Образование для взрослых и прочие виды образования, не включенные в другие группировки (80.42).
- Капиталовложения в ценные бумаги (65.23.1);
- Прочая вспомогательная деятельность в сфере финансового посредничества (67.13);
- Предоставление социальных услуг без обеспечения проживания (85.32).

Вопрос, поставленный на голосование: внесение дополнительных видов деятельности по ОКВЭД.

Голосовали: «ЗА» – 7; «ПРОТИВ» – 0; «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – 0.

Постановили: внести дополнительные виды деятельности по ОКВЭД.

Поручить Лисняку В.Н. представить в регистрирующий орган документы для внесения изменений в ЕГРЮЛ.

Повестка дня исчерпана, других вопросов не поступало. Собрание закрыто.

Подсчет голосов при голосовании по вопросам повестки дня осуществлялся Лисняком В.Н.

Приложение: устав Организации в новой редакции

Председатель собрания

В.Н. Лисняк

Секретарь собрания

М.В. Данькина





МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
МЕЖРЕГИОНАЛЬНОЕ
ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ
УПРАВЛЕНИЕ
ВОЗДУШНОГО
ТРАНСПОРТА
ЦЕНТРАЛЬНЫХ РАЙОНОВ
ФЕДЕРАЛЬНОГО
АГЕНТСТВА ВОЗДУШНОГО
ТРАНСПОРТА

Октябрьский пр-т., 15. г. Люберцы. 140002
Тел. 503-50-88, факс: 503-51-72
E-mail: MTU VTCR @mail.ru

№ 16.05-200 от 29.11.2016

Председателю правления
РОО АСК «Альбатрос-
аэро»

Лисняку В.Н.

О закреплении радиочастоты

Для организации полетно-информационного обслуживания на посадочной площадке «Калуга (Орешково)» Калужской области закрепляется частота 134,250 МГц с позывным «Орешково».

Работа Ваших РЭС на данной частоте зарегистрирована установленным порядком.

Начальник отдела РТОП АЭС

В.И. Харитонов

Харитонов В.И.
503-51-33



Россия, 124460, г.Москва, Зеленоград, пр-д Георгиевский, дом 4, стр. 1, оф.87
ОГРН: 1117799001066 ИНН: 7735129324 КПП: 773501001
электронная почта: 7403454@mail.ru
телефон: +7 (495) 740-34-54

ПРИКАЗ

«01» октября 2016 г.

№ 1-ЛС

О назначении на должность

В целях совершенствования авиационной деятельности Организации, реализации комплекса мер по защите интересов частных пилотов в сфере Авиации Общего Назначения и нормативного обустройства аэродромной инфраструктуры,

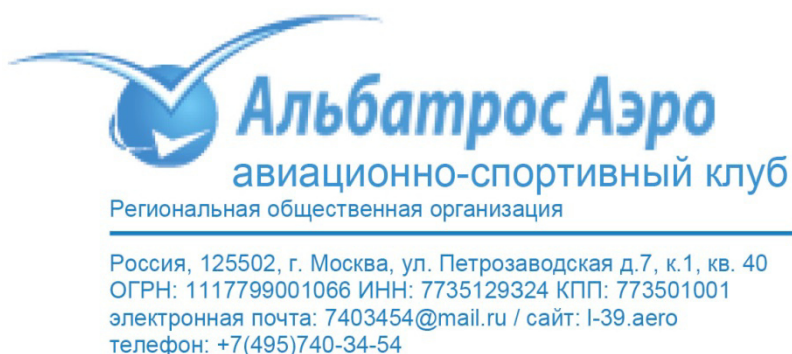
ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Назначить на должность старшего авиационного начальника посадочной площадки для самолетов «Калуга (Орешково)» Москаленко Владимира Николаевича.
2. Наделить Москаленко В.Н. правами и обязанностями старшего авиационного начальника, определенными воздушным законодательством Российской Федерации.
3. Назначить Москаленко В.Н. должностной оклад согласно штатному расписанию.
4. Москаленко В.Н. приступить к исполнению служебных обязанностей в должности старшего авиационного начальника посадочной площадки для самолетов «Калуга (Орешково)» с «01» октября 2016 г.
5. Контроль за исполнением настоящего Приказа оставляю за собой.
6. Приказ довести до всех работников и партнеров Организации.

Председатель Правления РОО АСК «Альбатрос-аэро»

В.Н. Лисняк

Ознакомлен: _____ Москаленко В.Н.



И.О. руководителя
Межрегионального
Территориального Управления
воздушного транспорта
Центральных районов ФАВТ
(МТУ ВТ ЦР Росавиации)

А.П. Шуваеву

«10» ноября 2016 г. Исх.№ 01-2016

Настоящим сообщая, что территория посадочной площадки для самолетов «Калуга (Орешково)» (Калужская область) охраняется силами и средствами РОО АСК «Альбатрос-аэро» в соответствии с трудовыми договорами.

Сотрудники РОО АСК «Альбатрос-аэро», осуществляющие охранные мероприятия, в полной мере обеспечивают авиационную безопасность в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

Старший авиационный начальник
посадочной площадки для самолетов
«Калуга (Орешково)»

В.Н. Москаленко

«УТВЕРЖДАЮ»

Председатель Правления
РОО АСК «АЛЬБАТРОС-АЭРО»

В.Н. Лисняк

«30» марта 2017 г.

АКТ

выполнения геодезических измерений координат
посадочной площадки для самолетов
«Калуга (Орешково)» / УУФО

Комиссия в составе:

Председателя комиссии: старшего авиационного начальника ПП Москаленко В.Н.

Членов комиссии: ответственного за обеспечение АБ Ноздрин А.Ю.;
ведущего штурмана «АОРА-Russia» Иващенко И.И.

1. В период с 10.20 до 14.35 (мск) 01 октября 2016 г. на территории посадочной площадки для самолетов «Калуга (Орешково)» выполнены геодезические измерения координат в горизонтальной и вертикальной плоскостях контрольной точки посадочной площадки (КТПП) и порогов ИВПП-07R/25L с использованием мобильного авиационного прибора спутниковой навигации «GARMIN GPSmap-496» (№8347194835) в общеземной системе «WGS-84» с точностью, удовлетворяющей требованиям к качеству аэронавигационных данных.

2. Обработка GPS-измерений выполнена с использованием программы LGO по состоянию на магнитную эпоху от авг 2016 г.

3. Полученные данные пересчитаны в Государственную геоцентрическую систему координат ПЗ-90.02 в соответствии с методикой, опубликованной в дополнении 01/16 к книге 4 AIP (раздел GEN2.1-1).

4. В результате многократных процессов геодезических измерений с интервалом в 30 минут состав комиссии пришел к заключению, что действительные координаты КТПП, принятой за геометрический центр ИВПП-07R/25L составляют:

- в горизонтальной плоскости: **с54°28'03,84" в036°04'25,68"**;
- в вертикальной плоскости: **+166,4 м**

3.1. Действительные координаты порога ИВПП-07R составляют:

- в горизонтальной плоскости: **с54°27'57,30" в036°03'31,80"**;
- в вертикальной плоскости: **+169,8 м**

3.2. Действительные координаты порога ИВПП-25L составляют:

- в горизонтальной плоскости: **с54°28'10,44" в036°05'19,56"**;
- в вертикальной плоскости: **+165,1 м**

5. В результате многократных процессов геодезических измерений с интервалом в 30 минут состав комиссии пришел к заключению, что действительные координаты порога ГВПП-07L составляют:

- в горизонтальной плоскости: с54°28'00,00" в036°03'32,82";

- в вертикальной плоскости: +169,2 м

5.1. Действительные координаты порога ГВПП-25R составляют:

- в горизонтальной плоскости: с54°28'12,62" в036°05'17,07";

- в вертикальной плоскости: +164,7 м

6. Отчетный материал подготовлен с целью разработки аэронавигационного паспорта посадочной площадки с двумя параллельными ВПП в части опубликования достоверной аэронавигационной информации.

Председатель комиссии: _____ В.Н. Москаленко
(подпись)

Члены комиссии: _____ А.Ю. Ноздрин
(подпись)

_____ И.И. Иващенко

ПРИЛОЖЕНИЕ
к Правилам (п.3)

ФОРМА УВЕДОМЛЕНИЯ
О НАЧАЛЕ, ПРИОСТАНОВЛЕНИИ ИЛИ ПРЕКРАЩЕНИИ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ
НА ПОСАДОЧНОЙ ПЛОЩАДКЕ

В Федеральное агентство
воздушного транспорта

УВЕДОМЛЕНИЕ
О НАЧАЛЕ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ
НА ПОСАДОЧНОЙ ПЛОЩАДКЕ

1. Региональная общественная организация Авиацнонно-спортивный клуб «Альбатрос-Аэро» (ООО АСК «Альбатрос-Аэро»), адрес местонахождения: Россия, 125502, г. Москва, Зеленоград, проезд №4806, д.4, стр.1, помещ.87. Свидетельство о государственной регистрации юридического лица ООО АСК «Альбатрос-Аэро», Серия 77 №013431294 от 24.01.2011 г., Свидетельство о внесении записи в ЕГР юридического лица ООО АСК «Альбатрос-Аэро», Серия 77 №013917156 от 24.01.2011 г., уведомляет
2. Дата начала деятельности на посадочной площадке: с 01.02.2017 г. по - неопределенное время.
3. Посадочная площадка для самолетов «Калуга (Орешково)».
4. Ближайший населенный пункт: поселок Воротынский, Калужской области.
5. Географические координаты центра посадочной площадки:
N 54°28'04"
E 036°04'26"

Посадочная площадка соответствует требованиям федеральных авиационных правил.

Старший авиационный начальник
посадочной площадки для
самолетов «Калуга (Орешково)»



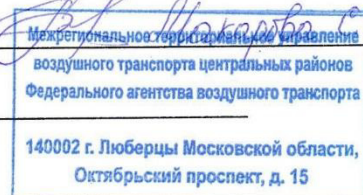
В.Н.Москаленко

Дата 01.02.2017 г.

Подпись лица, принявшего уведомление

Дата принятия уведомления

31.01.2017



В Федеральное агентство
воздушного транспорта

**УВЕДОМЛЕНИЕ
О НАЧАЛЕ (ПРИОСТАНОВКЕ, ПРЕКРАЩЕНИИ) ДЕЯТЕЛЬНОСТИ
НА ПОСАДОЧНОЙ ПЛОЩАДКЕ**

Региональная общественная организация Авиационно-спортивный клуб «Альбатрос-Аэро» (РОО АСК «Альбатрос-Аэро»), адрес местонахождения: Россия, 125502, г. Москва, Зеленоград, проезд №4806, д.4, стр.1, помещ.87. Свидетельство о государственной регистрации юридического лица РОО АСК «Альбатрос-Аэро», Серия 77 №013431294 от 24.01.2011 г., Свидетельство о внесении записи в ЕГР юридического лица РОО АСК «Альбатрос-Аэро», Серия 77 №013917156 от 24.01.2011 г., уведомляет:

о приостановке деятельности на посадочной площадке с 18.03.2017 г. в части использования ГВПП 07L/25R в связи с началом работ по ее реконструкции. О вводе ГВПП в эксплуатацию будет сообщено дополнительно.

Посадочная площадка для самолетов «Калуга (Орешково)».

Ближайший населенный пункт: поселок Воротынский, Калужской области.

Географические координаты центра посадочной площадки:
N 54°28'04"
E 036°04'26"

Посадочная площадка соответствует требованиям федеральных авиационных правил.

Старший авиационный начальник
посадочной площадки для
самолетов «Калуга (Орешково)»



В.Н.Москаленко

Дата 17.03.2017 г.

Подпись лица, принявшего уведомление

Дата принятия уведомления

17.03.2017



ПОПРАВКА К СБОРНИКУ ТЕЛЕГРАФНЫХ ИНДЕКСОВ

ЗЦЗЦ МЦФ003 1113

ГГ УУУВЦПДД УУУВЦПДУ

ГГ УУУВЦПДД УУУВЦПДУ УУУВЗДЗЬ

221100 УУУУЯСДТ

ПОПРАВКА НР 503 ОТ 22.03.2017

К СБОРНИКУ ТЕЛЕГРАФНЫХ ИНДЕКСОВ ПУНКТОВ . . . (1998)

1. РАЗДЕЛ 4 ДОПОЛНИТЬ, ВНЕСЯ СООТВЕТСТВУЮЩИЕ ИЗМЕНЕНИЯ В РАЗДЕЛ 6:

1.1. КАПЕЛЬНИЦА // ЮЖНОУ ВТ// - // УРМЫ + (ЗНАК ЗВЕЗДОЧКА)

1.2. КАЛУГА/ОРЕШКОВО // ОУ ВТ ЦР // - // УУФО + (ЗНАК ЗВЕЗДОЧКА)

2. РАЗДЕЛ 5.1 ДОПОЛНИТЬ, ВНЕСЯ СООТВЕТСТВУЮЩИЕ ИЗМЕНЕНИЯ В РАЗДЕЛ 7.1:

АВИАКОМПАНИЯ ''РУСАВИА'', ООО // УВУУ // - // УП

ПОПРАВКА ВВОДИТСЯ В ДЕЙСТВИЕ С МОМЕНТА ПОЛУЧЕНИЯ.

КОНЕЦ ПОПРАВКИ.

НННН

ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ
к аэронавигационному паспорту (АНП)
посадочной площадки Калуга (Орешково)

(Оператор диспетчерской зоны
международного аэропорта «Калуга»/УУБЦ)

«СОГЛАСОВАНО»

Старший авиационный начальник аэродрома «Калуга»,
генеральный директор АО «Международный аэропорт «Калуга»



«~~10~~ декабря 2016 г.

М.П.

A handwritten signature in blue ink, consisting of a large loop followed by several horizontal strokes.

С.Ш. Кутушев

ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ
к АНП посадочной площадки Калуга (Орешково)

(Филиал «МЦ АУВД» ФГУП «Госкорпорация по ОрВД»)

СОГЛАСОВАНО

Заместитель директора по ОрВД филиала «МЦ АУВД»
ФГУП «Госкорпорация по ОрВД»

«26» января 2017г.



А.П.Повалий

ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ

к АНП посадочной площадки Калуга (Орешково)

(Калужский центр ОВД филиала МЦ АУВД «ФГУП Госкорпорация по ОрВД»)

«СОГЛАСОВАНО»

Начальник Калужского центра ОВД
филиала МЦ АУВД «ФГУП Госкорпорация по ОрВД»



М.П.

» декабря 2016 г.

В.И. Вдовиченко